



## Ático en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella West

2.500 - 2.500 €

Referencia: R5209096 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 123m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubre este luminoso y encantador ático situado en el prestigioso Valle del Golf, una de las zonas más demandadas de Marbella por su tranquilidad, sus vistas abiertas y su excelente conexión con todos los servicios. Con 123 m<sup>2</sup> construidos, esta propiedad combina amplitud, comodidad y una energía especial que invita a disfrutarla desde el primer día. Dispone de dos dormitorios (uno en suite), dos baños, una cocina moderna totalmente equipada y un salón-comedor lleno de luz natural que se abre directamente a una magnífica terraza privada con vistas panorámicas al mar, la montaña y el valle. Además, cuenta con una segunda terraza trasera, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día. El apartamento está completamente amueblado y listo para entrar a vivir, con aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados y plaza de garaje incluida. Ubicado en una urbanización cuidada y rodeada de vegetación, los residentes disfrutan de una espectacular piscina comunitaria y jardines perfectamente mantenidos, en un entorno de paz total pero a solo unos minutos de los campos de golf más reconocidos, colegios internacionales, tiendas y las playas de Puerto Banús. Un ático ideal para quienes buscan un hogar con estilo, lleno de luz, vistas abiertas y la esencia de Marbella en cada detalle.



## Características:

### Características

Terraza  
Baño privado  
Armarios ajustados

### Orientación

Norte  
Sur

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Calefacción central

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Golf

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Estado

Excelente

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Muebles

Completemtamente Amueblada

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Lujo  
Reventa