



Vrijstaande Villa te koop in El Rosario, Marbella Oost

6.500.000 €

Referentie: R5203291 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.175m² Perceelgrootte: 456m² Terras: 129m²





Costa del Sol, El Rosario

Moderne villa te koop in El Rosario, Marbella Oost

Deze uitzonderlijke moderne villa te koop in El Rosario, Marbella Oost, ligt op een bevoorrecht perceel van ruim 1.000 m² op het zuiden en biedt een ononderbroken panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen. De onlangs voltooide villa is ontwikkeld door Sands Villas en ontworpen door de beroemde Gonzalez Jacobson, waarbij opvallende moderne architectuur naadloos wordt gecombineerd met natuurlijke materialen en groot glas van vloer tot plafond.

Het hoofdwoonniveau is doordacht ontworpen met een lichte open indeling, waarbij de woonkamer, het eetgedeelte en de designkeuken via schuifdeuren over de volledige breedte moeiteloos aansluiten op uitgestrekte terrassen. Het buitenleven is een belangrijk kenmerk, met een eigen overloopzwembad, overdekte eet- en lounge ruimtes en prachtig aangelegde tuinen die de woonruimtes binnen uitbreiden - ideaal voor zowel een gemakkelijk als een ontspannen mediterrane leven. Een eigen oprit met een overdekte carport zorgt voor veilig en gemakkelijk parkeren.

Binnen is de villa overal voorzien van hoogwaardige afwerkingen, waaronder elegante stenen oppervlakken, warme houten kasten en discrete sfeerverlichting. De royale slaapkamers zijn allemaal voorzien van stijlvolle en-suite badkamers, terwijl de indrukwekkende master suite directe toegang tot het terras en een adembenemend uitzicht op zee heeft.

Met zijn baanbrekende ontwerp, privéomgeving en uitstekende vergezichten vertegenwoordigt deze moderne villa een uitzonderlijke kans om een modern luxe huis te bezitten in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella Oost.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Gemonteerde kasten
Domotica

Uitzicht

Zee
Land
Golf

Zwembad

Privé

Energiebeoordeling

A

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij zee

Tuin

Privé

CO2 Emission Rating

A

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekend

Parkeergelegenheid

Privé
Meer dan één