



Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

530.000 €

Referencia: R5192059 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, Estepona

¡PRECIO REDUCIDO! ☺ ÁTICO - DÚPLEX en el corazón de Estepona ☺ ¡Ubicación inmejorable! A menos de 10 minutos andando de la playa, el paseo marítimo y el casco histórico, este amplio ático dúplex combina lo mejor de la vida en el centro con la comodidad de tener tiendas, restaurantes y servicios a la puerta de casa. Ubicado en la 5ª planta de un edificio cuidado con ascensor, presume de una terraza privada de 55 m² con vistas abiertas a la montaña y al mar. El lugar perfecto para cenas al aire libre, barbacoas, reuniones con amigos... o simplemente para relajarte bajo el sol. La comunidad ofrece piscina, jardín y unas cuotas muy asequibles (75 €/mes). Distribución práctica y luminosa: • Planta principal: hall de entrada, cocina amplia con espacio de comedor, aseo de invitados, acogedor salón y terraza cubierta con acceso directo a la terraza. • Planta superior: dormitorio principal grande, 2 dormitorios adicionales y 2 baños completos. Incluye garaje cerrado, mucho espacio de almacenaje, chimenea y gas centralizado. En buen estado general, con gran potencial de actualización que aumentará aún más su valor. Los áticos de este tamaño y ubicación rara vez aparecen a este precio... Una oportunidad única que no debes dejar escapar!



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Armarios ajustados
Wifi
Cerca de la iglesia
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Gas

Orientación

Sur
Sudeste
Suroeste

Posición

Área comercial
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Parte amueblada

Seguridad

Teléfono de entrada

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Barato
Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo