



Ático Dúplex en venta en Torremolinos, Torremolinos

650.000 €

Referencia: R5207770 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 184m² Terraza: 224m²





Costa del Sol, Torremolinos

Imagina despertar cada mañana en el corazón de Torremolinos, en la tranquila y prestigiosa zona de El Pinillo, pero sintiéndote en la cima del mundo. No estás comprando un ático; estás adquiriendo un lienzo de vida de 140 m² contruidos que se expande hacia el horizonte, una doble invitación al lujo sereno y la celebración. Este excepcional ático-dúplex te da la bienvenida en la quinta planta de Las Terrazas del Parque Olivar, un enclave donde el diseño se encuentra con la comunidad. Aquí, cada día es una elección: ¿un partido de pádel, un refrescante chapuzón en la piscina, o ver a los pequeños crear recuerdos en la zona infantil? La vida comunitaria se siente como unas vacaciones permanentes. Pero la verdadera magia reside en lo alto, en sus dos terrazas privadas, un sueño de 224 m² que rivaliza con cualquier villa. Sí, has leído bien: doscientos veinticuatro metros cuadrados de puro deleite mediterráneo. Con una orientación este perfecta, tu vida aquí se mide en momentos de pura belleza: amaneceres sobre el mar, donde el sol se levanta como una promesa dorada, atardeceres teñidos de púrpura sobre la majestuosa sierra, vistas panorámicas de 360 grados que atrapan tanto el azul profundo del Mediterráneo como la inmensidad verde de la montaña. Estas cubiertas no son solo espacio, son tu santuario personal de ocio. Equipada con zona chill out para las confidencias nocturnas, una barbacoa para las reuniones memorables, un práctico fregadero y nevera, y, el culmen del relax: un jacuzzi donde los problemas se disuelven bajo las estrellas. Las pérgolas estratégicamente instaladas aseguran que, incluso en el pico del verano, la sombra sea tu fiel aliada. En el interior, la funcionalidad se viste de hogar. Cuatro dormitorios que son refugios privados, dos aseos, uno de ellos en suite, que garantizan fluidez, una cocina independiente completamente equipada (con su propio lavadero), un vestidor soñado y un salón comedor listo para ser el corazón de tu familia. Cada detalle está pensado para tu confort y seguridad: armarios empotrados a medida, doble acristalamiento para un silencio perfecto, aire acondicionado centralizado que te envuelve en la temperatura ideal, puerta de seguridad y gas ciudad. Para rematar esta excepcional oportunidad, se incluye en la propiedad un generoso conjunto de aparcamiento y trastero de 40 m² en el sótano 2. Un espacio vital para tus pasiones y la tranquilidad de tener tu vehículo seguro. Este es tu billete de entrada a un estilo de vida que ya no se conforma con mirar el horizonte: se adueña de él. ¿Estás listo para vivir en la cima de Torremolinos?



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Tenis de remo
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina
Vistas Urbanas
Calle

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Este

Posición

Área comercial
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categoría

Contemporáneo

Climatización

Calefacción central

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto
Calle
Comunal

Calificación energética

E