



# Квартира на первом этаже для продажи в Роял-Фламингос, Лос-Фламингос, Бенахавис

550 000 €

Ссылка: R5202556 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер участка: 40m<sup>2</sup> Размер сборки: 107m<sup>2</sup> терраса: 48m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Лос-Фламингос

Квартира с 2 спальнями на продажу в Роял-Фламингос, вид на море и частный сад

Откройте для себя эту элегантную квартиру на первом этаже, выставленную на продажу в престижном поселке Роял-Фламингос, расположенном на территории знаменитого гольф-курорта Лос-Фламингос. Этот отель с захватывающим видом на Средиземное море и окружающие поля для гольфа предлагает изысканный образ жизни на одном из самых популярных закрытых курортов Коста-дель-Соль.

Идеально расположенный рядом со знаменитым 5-звездочным отелем Вилья-Падьерна Палас, жители наслаждаются спокойной обстановкой в сочетании с непосредственной близостью к пляжам, изысканным ресторанам и полям для гольфа мирового класса.

Основные характеристики недвижимости

2 просторные спальни

Главная спальня с ванной комнатой

Вторая спальня с отдельной ванной комнатой

Полностью оборудованная кухня с прилегающим подсобным помещением

Частный сад, предлагающий полную конфиденциальность и спокойную обстановку.

Потрясающий вид на море и гольф

Газовое центральное отопление

Теплый пол в ванных комнатах

Кондиционер с горячей и холодной водой

Подземное парковочное место

Частная кладовая

Частный сад – редкая особенность

Одной из выдающихся особенностей квартиры является ухоженный частный сад. Это уединенное открытое пространство идеально подходит для обедов на свежем воздухе, отдыха на солнце или развлечения гостей, наслаждаясь панорамным видом и полным спокойствием – редкая роскошь для жизни в квартире.

Эксклюзивная общественная жизнь

Роял-Фламингос – это безопасный комплекс закрытого типа, предлагающий:

круглосуточная охрана

Безупречные ландшафтные сады

3 общественных бассейна

Теннисный корт для падел-тенниса

Отель расположен на территории престижного гольф-курорта Los Flamingos, недалеко от трех чемпионских полей для гольфа и роскошных удобств виллы Падьерна.

Отличное расположение на Коста дель Соль



5 минут до пляжа

10 минут до Эстепоны

15 минут до Марбельи

45 минут до аэропорта Малаги

Эта квартира представляет собой исключительную возможность для тех, кто ищет постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестиционную недвижимость на популярном роскошном курорте.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Утилита

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Торговаться  
Гольф  
Роскошь

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Frontline Golf

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Климат -контроль

Кондиционер  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье