



Villa - Chalet en venta en Doña Ermita, Las Lagunas, Mijas Costa

1.300.000 €

Referencia: R5205559 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 653m² Construido: 431m² Terraza: 222m²





Costa del Sol, Las Lagunas

Oportunidad de inversión para renovación – Villa con parcela de esquina en Doña Ermita, Las Lagunas El potencial está escrito en todo este excepcional proyecto de renovación. Ubicada en una generosa parcela de esquina de 653 m², esta espaciosa villa ofrece una excelente oportunidad para inversores o compradores que buscan crear la casa de sus sueños a medida en una ubicación tranquila pero altamente comunicada. La propiedad consta actualmente de 5 amplios dormitorios y 4 baños, incluido un jacuzzi, además de sótano, garaje, bodega privada, trasteros, múltiples terrazas, solárium, piscina privada y jardín. El diseño y el tamaño de la parcela ofrecen un excelente margen para la modernización y la mejora del valor. Ubicada en el exclusivo enclave residencial de Doña Ermita en Las Lagunas, esta villa en esquina disfruta de privacidad, espacio y abundante luz natural. La vida al aire libre es un verdadero punto culminante, con jardines bordeados de palmeras y un área exclusiva para barbacoa y picnic, perfecta para entretener a familiares y amigos. A pesar de su entorno tranquilo, la ubicación es realmente inmejorable. La propiedad se encuentra a minutos de todos los servicios esenciales, incluidos restaurantes, centros comerciales, farmacias y servicios, ofreciendo comodidad sin comprometer la tranquilidad. Mijas Costa sigue siendo una de las zonas más solicitadas de la Costa del Sol tanto para vida residencial como para inversión. La villa requiere una mejora, lo que la convierte en un proyecto de renovación de inversión ideal con un gran potencial para aumentar significativamente el valor y crear una impresionante residencia contemporánea en un entorno privilegiado. Una oportunidad única para transformar una villa espaciosa y bien ubicada en algo realmente espectacular. Se recomienda encarecidamente verlo temprano.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Armarios ajustados
Solárium
Jacuzzi
Barbacoa
Sótano

Vistas

Montaña
País
Jardín
Patio
Vistas Urbanas
Calle

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Mantenimiento fácil

Categoría

Inversión
Negociar
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Norte
Este
Sur
Oeste

Posición

Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado

Calificación energética

D

Climatización

Aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Estado

Regular estado de conservación
Requerido la renovación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
CO2 Emission Rating
D