



Jord til salg i Cerros del Aguila, Mijas

945.000 €

Reference: R5205715 Grundstørrelse: 45.110m²





Costa del Sol, Cerros del Aguila

Rustikt landsted til salg i Mijas – Natur, privatliv og investeringspotentiale

Oplev denne charmerende rustikke ejendom i Mijas (Málaga) med 45.110 m² jord omgivet af natur og fuldstændig privatliv, kun 5 minutter fra La Cala de Mijas og dens smukke strande. Ejendommen kombinerer roen på landet med nærhed til alle faciliteter og golfbaner – perfekt for dem, der søger fred, plads og en forbindelse til livsstilen på Costa del Sol.

La Cala de Mijas er i øjeblikket et af de mest eftertragtede, attraktive og hastigt voksende områder på Costa del Sol. Det er et alternativ til de overfyldte byer og har bevaret charmen og autenticiteten fra en gammel fiskerby. Det er en meget populær feriedestination, kendt for sine gyldne sandstrande og den lange strandpromenade, som tilbyder en afslappet og behagelig atmosfære. Dens stigende popularitet og tiltrækningskraft tiltrækker investorer fra hele verden

Ejendommen har fri udsigt over havet, bjergene og landskabet, fremragende vejforbindelser og et registreret byggeareal på 1.262,84 m². Den syd-, sydvest- og vestvendte orientering sikrer masser af naturligt lys hele dagen.

En unik mulighed for at skabe en privat bolig, et øko-refugium eller et bæredygtigt landprojekt i henhold til gældende planregler (Artikel 31 i LISTA-forordningen, Dekret 550/2022). Grunden byder også på potentiale for landbrug eller rekreativ brug, som olivenlunde, vinmarker eller økologisk landbrug, samt landturisme eller wellnessprojekter (med kommunal godkendelse).

Beliggende kun 5 minutter fra La Cala de Mijas og 30 minutter fra Málaga Lufthavn tilbyder denne ejendom fremragende tilgængelighed, samtidig med at roen og naturens skønhed bevares. Med sin beliggenhed, udsigt, privatliv og langsigtede værdi repræsenterer denne ejendom en særlig investeringsmulighed på Costa del Sol.



Funktioner:

Orientering

Syd
Vest
Sydvest

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på byen
Land

Kategori

Investering
Videresalg
Med planlægningstilladelse