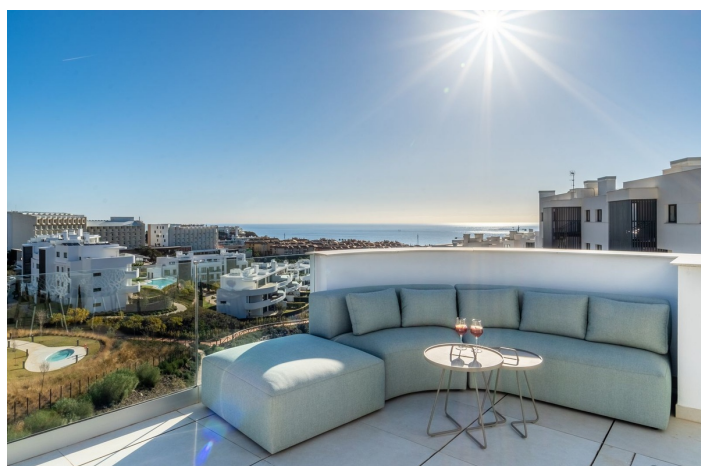
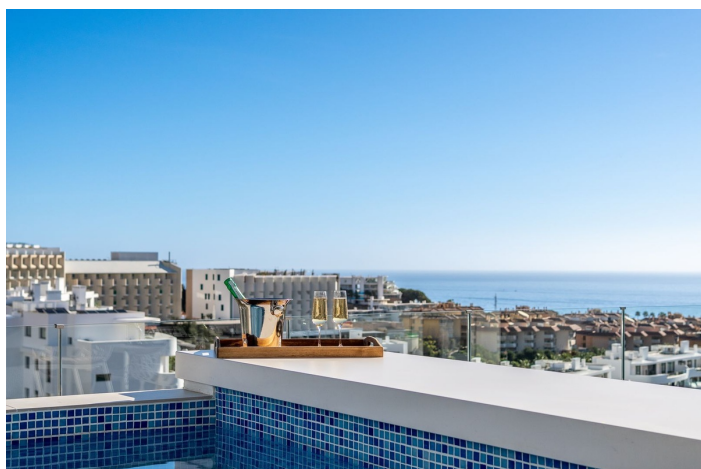




Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

1.499.000 €

Referencia: R5203171 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 156m² Terraza: 112m²





Costa del Sol, Fuengirola

Exclusivo ático de lujo con vistas panorámicas al Mediterráneo – 269 m² Descubra una joya única en la Costa del Sol. Este impresionante ático de 269 m², construido en 2023, combina a la perfección diseño contemporáneo, elegancia e impresionantes vistas al Mediterráneo. Ubicado en una urbanización privada con seguridad 24 horas, ofrece un ambiente de privacidad, exclusividad y confort. Ocupando toda la planta superior del edificio y con licencia turística, esta propiedad es una inversión ideal, ya sea como residencia privada o como una rentable oportunidad de alquiler. El elegante y luminoso interior cuenta con tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal, y un baño independiente adicional. El acceso directo al apartamento desde el aparcamiento subterráneo garantiza comodidad y seguridad. El espacioso salón con calefacción por suelo radiante da a una espectacular terraza privada: un auténtico oasis mediterráneo. Disfrute de una piscina privada, tumbonas, cómodos sofás, un comedor al aire libre y una barbacoa, todo ello complementado por un sistema de sonido Sonos para crear el ambiente perfecto. La terraza, equipada con dos toldos eléctricos, ofrece vistas panorámicas al mar desde el amanecer hasta el atardecer. La comunidad también cuenta con dos piscinas de agua salada para uso de los residentes. La moderna cocina americana está totalmente equipada con vinoteca, máquina de hielo, sistema de ósmosis inversa y electrodomésticos de alta gama, combinando funcionalidad y diseño en un espacio luminoso y acogedor, perfecto para cocinar y disfrutar. Este ático representa el equilibrio perfecto entre exclusividad, comodidad y potencial de inversión. Ya sea como residencia principal, casa de vacaciones o alquiler, su ubicación privilegiada, arquitectura moderna y licencia turística lo convierten en una oportunidad excepcional en la Costa del Sol. *Muebles no incluidos en el precio final.



Características:

Características

Elevar
 Terraza
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Solárium
 Wifi
 Sauna
 Tenis de remo
 Pista de tenis
 Sala de servicios
 Barbacoa
 Domotica
 Restaurante en el sitio
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
 Montaña
 Vistas Panorámicas
 Jardín
 Vistas Urbanas

Piscina

Comunal
 Piscina Privada

Jardín

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua potable
 Gas

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Sudeste

Posición

Área comercial
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Suburbano

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Persianas
 Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
 Golf
 Lujo
 Reventa

Climatización

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 U/F Calefacción
 Baños u/f/h

Estado

Excelente
 Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 More Than One

Calificación energética

B