



Apartamento Planta Baja en venta en Cerrado de Elviria Beach, Elviria, Marbella Este

675.000 €

Referencia: R5203918 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 145m²





Costa del Sol, Elviria

Apartamento de lujo en primera línea de playa en Cerrado de Elviria Beach, Elviria Una oportunidad única de poseer un apartamento en primera línea de playa en una de las urbanizaciones más deseables de Elviria, Cerrado de Elviria Beach, perfectamente ubicada con acceso directo a las suaves arenas doradas de la costa de Marbella. Con un precio que ofrece un valor excepcional, esta residencia combina lujo, comodidad y lo último en estilo de vida mediterráneo. Este espacioso apartamento en la planta baja cuenta con una sala de estar luminosa y acogedora con grandes ventanales que inundan el espacio con luz natural y ofrecen serenas vistas al jardín. El generoso salón y comedor se abren a una terraza con sombra y a un gran jardín privado, ideal para relajarse o entretenerte al aire libre. La propiedad consta de tres dormitorios dobles y dos baños, incluida una suite principal con baño en suite. La cocina estilo galera totalmente equipada incluye un lavadero independiente para mayor comodidad. Ubicado entre jardines tropicales bellamente cuidados, el complejo ofrece una gran cantidad de comodidades estilo centro turístico: una gran piscina comunitaria, canchas de tenis, estanques tranquilos, fuentes de agua en cascada y una zona de barbacoa con sombra, todo diseñado para crear una atmósfera tranquila tipo centro turístico. Las características adicionales incluyen aire acondicionado integrado, chimenea, suelos de mármol, doble acristalamiento, internet de fibra óptica, un amplio trastero y aparcamiento privado. Idealmente situado a sólo 10 minutos del centro de la ciudad de Marbella y a 35 minutos del aeropuerto de Málaga, este prestigioso complejo frente al mar también se encuentra a poca distancia de la vibrante zona comercial de Elviria, que ofrece una amplia variedad de restaurantes, cafeterías, tiendas y servicios esenciales. Detalles de la propiedad: Tipo: Apartamento Planta Baja Ubicación: Elviria, Marbella, Málaga, Costa del Sol Dormitorios: 3 Baños: 2 Superficie construida: 145 m² Orientación: Sur Estado: Bueno Vistas: Jardín Características de la comunidad: complejo cerrado, jardines tropicales, piscina comunitaria, cancha de tenis, zona de barbacoa. Climatización: Aire acondicionado, chimenea. Categoría: Casa de vacaciones · Inversión · Lujo · Reventa



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Hogar
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Pista de tenis		
Sala de servicios		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Jardín	Junto a la playa	Buen estado de conservación
	Cerca del golf	
	Cerca del mar	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Cocina Equipada	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Complejo cerrado	Párking Privado	Electricidad
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Casas de vacaciones	E	D
Inversión		
Lujo		
Reventa		