



Lejlighed i stueetagen til salg i Cerrado de Elviria Beach, Elviria, Marbella øst

675.000 €

Reference: R5203918 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 145m²





Costa del Sol, Elviria

Luksuslejlighed ved stranden i Cerrado de Elviria-stranden, Elviria

En sjælden mulighed for at eje en strandlejlighed i en af Elvirias mest eftertragtede udviklinger - Cerrado de Elviria Beach - perfekt placeret med direkte adgang til det bløde gyldne sand på Marbellas kystlinje. Prissat for at tilbyde enestående værdi, kombinerer denne bolig luksus, komfort og den ultimative middelhavslivsstil.

Denne rummelige lejlighed i stueetagen har et lyst og indbydende opholdsområde med store vinduer, der oversvømmer rummet med naturligt lys og tilbyder fredfyldt udsigt til haven. Den generøse lounge og spiseplads åbner ud til en skyggefuld terrasse og en stor privat have, ideel til at slappe af eller underholde udendørs.

Ejendommen består af tre soveværelser med dobbeltsenge og to badeværelser, herunder en master suite med en-suite badeværelse. Det fuldt udstyrede køkken i kabysstil har et separat bryggers for ekstra bekvemmelighed.

Komplekset ligger i smukt vedligeholdte tropiske haver og tilbyder et væld af faciliteter i resort-stil - en stor fælles swimmingpool, tennisbaner, rolige damme, brusende vandelementer og et skyggefuldt grillområde, alt sammen designet til at skabe en fredelig, resort-lignende atmosfære.

Yderligere funktioner inkluderer integreret aircondition, pejs, marmorgulve, termoruder, fiberoptisk internet, et rummeligt opbevaringsrum og privat parkering.

Ideelt beliggende kun 10 minutter fra Marbellas centrum og 35 minutter fra Málaga Lufthavn, er dette prestigefyldte strandkompleks også i gåafstand fra Elvirias pulserende kommercielle område, der tilbyder et bredt udvalg af restauranter, caféer, butikker og væsentlige faciliteter.

Ejendomsoplysninger:

Type: Stuelejlighed

Beliggenhed: Elviria, Marbella, Malaga, Costa del Sol

Soveværelser: 3

Badeværelser: 2

Bygget størrelse: 145 m²

Orientering: Syd

Stand: God

Udsigt: Have

Fællesskabsfunktioner: Indhegnet kompleks, tropiske haver, fælles pool, tennisbane, grillplads

Klimaanlæg: Aircondition, pejs

Kategori: Sommerhus · Investering · Luksus · Gensalg



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Tennisbane
Værktøjsrum
Fiberoptik

Synspunkter

Have

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes
Investering
Luksus
Videresalg

Orientering

Syd

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Tæt på havet
Tæt på skoler
Beachfront
Front Line Beach Complex

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat

Energi rating

E

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted

Tilstand

God

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
CO2 -emissionsklassificering
D