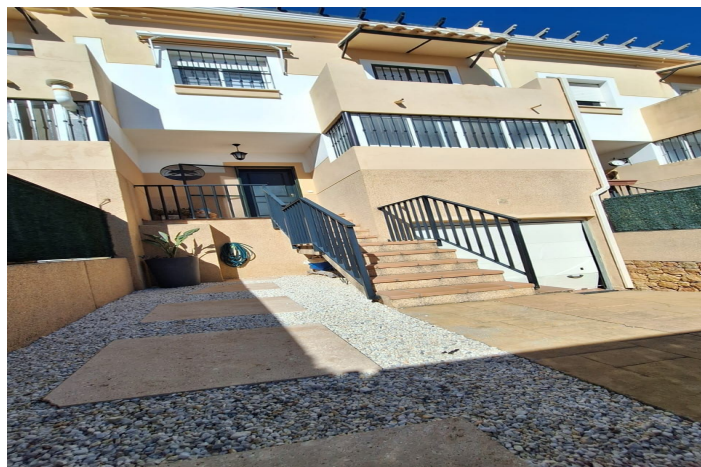




Geschakelde Woning te koop in Sierramar III, Huerta del Prado, Marbella

685.000 €

Referentie: R5204749 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 20m² Perceelgrootte: 208m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Marbella

Uitzonderlijk halfvrijstaand herenhuis met panoramisch uitzicht op zee in Sierramar III, Marbella

Ontdek ongeëvenaarde rust aan de kust in dit prachtige halfvrijstaande herenhuis, gelegen in de prestigieuze urbanisatie Sierramar III - een veilige, omheinde enclave in de exclusieve wijk Huerta del Prado-La Montúa in Marbella. Gelegen tegen de uitlopers van de iconische berg La Concha, biedt deze accommodatie de perfecte mix van rust, comfort en gemak aan de beroemde Costa del Sol.

Deze familiegerichte gemeenschap beschikt over weelderig aangelegde tuinen, twee zwembaden (een voor volwassenen en een voor kinderen), een paddle-tennisbaan en 24-uurs beveiliging, waardoor een rustige en veilige omgeving ontstaat. De locatie is ideaal: op loopafstand van lokale voorzieningen, waaronder apotheken, restaurants, cafés en scholen, op slechts 600 meter van het centrale busstation van Marbella met directe verbindingen naar de luchthaven van Málaga, en op slechts 5-10 minuten rijden van het levendige centrum van Marbella, de zandstranden en de glamour van Puerto Banús.

Dit huis op het zuiden beslaat 208 m² verdeeld over vier niveaus, waaronder een kelder/garage van 64 m², is gevuld met natuurlijk licht en biedt vanaf bijna elk niveau een adembenemend, vrij uitzicht op zee.

De begane grond verwelkomt met een ruime woon- en eetkamer met een gezellige open haard en directe toegang tot een eigen achtertuin, perfect voor barbecues of ontspannen middagen buiten. Een volledig uitgeruste keuken en gastentoilet maken dit niveau compleet.

Op de bovenste verdiepingen bevinden zich vier royale slaapkamers (waarvan één en suite) met inbouwkasten, aangevuld met twee volledige badkamers en een veelzijdige derde ruimte, ideaal als extra logeerkamer of thuishkantoor.

De zolder op de bovenste verdieping komt uit op een charmant dakterras van 17 m², met een zonovergoten solarium waar u buiten kunt dineren of 's avonds naar de sterren kunt kijken, samen met een mooi balkon waar u kunt genieten van het mediterrane panorama.

Bijkomende hoogtepunten zijn onder meer airconditioning, een eigen parkeergarage en prachtig onderhouden gemeenschappelijke ruimtes.

Een zeldzame kans om een lichte, ruime gezinswoning te bezitten op een rustige maar centrale locatie, die het beste van de levensstijl van Marbella biedt met alle voorzieningen binnen handbereik.

Informeer vandaag nog om uw stukje Marbella-paradijs veilig te stellen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Peddeltennis
Tennisbaan
Bijkeuken
Barbecu
Nabij de kerk
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Land
Tuin
Binnenplaats

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dicht bij bos

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt
Meer dan één