



# Пентхаус дуплекс для продажи в Лас Террасас де Банус, Пуэрто Банус, Марбелья

3 500 - 3 500 €

Ссылка: R5189164 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 114m<sup>2</sup> терраса: 55m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Пуэрто-Банус

Меблированный двухуровневый пентхаус в долгосрочную аренду - Лас-Терразас-де-Банус, Пуэрто-Банус

Этот элегантный двухуровневый пентхаус с окнами на запад, доступный с 1 ноября, расположен в престижном закрытом жилом комплексе Лас-Терразас-де-Банус, в самом сердце Пуэрто-Бануса.

На первом этаже расположены светлая и просторная гостиная и столовая, полностью оборудованная кухня и две спальни с двумя ванными комнатами. Из гостиной есть прямой выход на солнечную террасу, идеально подходящую для наслаждения послеполуденным солнцем и обедов на свежем воздухе.

Винтовая лестница ведет на второй этаж, где находятся вторая гостиная, третья спальня и дополнительная ванная комната. Отсюда можно выйти на собственную террасу с прекрасным видом, включая частичный вид на море и горы.

Этот стильный дом полностью меблирован и готов к заселению. Эксклюзивный жилой комплекс обеспечивает круглосуточную охрану, прекрасные ландшафтные сады, бассейны и подземную парковку.

Расположенный всего в нескольких минутах ходьбы от пристани для яхт, пляжа и всех удобств, этот объект недвижимости предлагает идеальное сочетание комфорта, удобства и жизни на побережье – идеальный вариант для тех, кто ищет дом для длительного проживания в одном из самых востребованных мест Марбельи.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Ванная комната  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Западный

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Входчик телефона

### Категория

Роскошь

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный