



Ático Dúplex en alquiler en Las Terrazas de Banus, Puerto Banús, Marbella

3.500 - 3.500 €

Referencia: R5189164 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 114m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ático dúplex amueblado en alquiler a largo plazo – Las Terrazas de Banús, Puerto Banús Disponible a partir del 1 de noviembre, este elegante ático dúplex con orientación oeste se encuentra en la prestigiosa urbanización privada de Las Terrazas de Banús, en pleno corazón de Puerto Banús. La planta principal ofrece un amplio y luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada y dos dormitorios con dos baños. Desde el salón se accede directamente a una soleada terraza, perfecta para disfrutar del sol de la tarde y de comidas al aire libre. Una escalera de caracol conduce a la planta superior, donde se encuentra un segundo salón, un tercer dormitorio y un baño adicional. Desde aquí, se accede a una terraza privada con maravillosas vistas, incluyendo vistas parciales al mar y a la montaña. Esta elegante vivienda se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir. La exclusiva urbanización ofrece seguridad las 24 horas, preciosos jardines, piscinas y aparcamiento subterráneo. A solo un corto paseo del puerto deportivo, la playa y todos los servicios, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y vida costera, ideal para quienes buscan una casa a largo plazo en una de las ubicaciones más solicitadas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Baño privado		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Junto a la playa	
Vistas Panorámicas	Cerca del puerto	
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Lujo	
Agua potable		