



## Villa - Chalet en venta en Altos de Estepona, Estepona

3.990.000 €

Referencia: R5057962    Dormitorios: 7    Baños: 7    Terreno: 15.456m<sup>2</sup>    Construido: 755m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Excepcional Villa con Vistas Panorámicas al Mar en Altos de Estepona Esta extraordinaria villa, ubicada en el prestigioso enclave de Altos de Estepona, ofrece una conexión inigualable con la naturaleza, la privacidad y la tranquilidad. Ubicada en una amplia parcela de más de 15.400 m<sup>2</sup>, la propiedad disfruta de una posición elevada privilegiada con impresionantes vistas del mar Mediterráneo, Gibraltar e incluso África. En el interior, la villa cuenta con siete habitaciones con baño, incluidas dos master suites excepcionalmente espaciales y de diseño único, así como cinco habitaciones dobles elegantemente decoradas. Los interiores están definidos por tres acogedoras salas de estar, cada una diseñada para crear una atmósfera cálida ideal tanto para la relajación como para el entretenimiento. En el corazón de la casa se encuentra una encantadora cocina totalmente equipada con una isla central que combina funcionalidad con carácter acogedor. Los espacios al aire libre se encuentran entre los aspectos más atractivos de la propiedad. Amplios jardines rodean la residencia, creando un sereno refugio natural. Una piscina privada invita a momentos de tranquilidad bajo el sol, mientras que las áreas exclusivas para barbacoa y relajación brindan el escenario perfecto para cenas y reuniones al aire libre en un impresionante ambiente mediterráneo. Como reflejo de un enfoque reflexivo de la vida moderna, la villa está equipada con un sistema fotovoltaico de última generación con 60 paneles solares, lo que garantiza sostenibilidad y eficiencia energética. A pesar de su ubicación tranquila, la propiedad ofrece excelente accesibilidad, a solo unos minutos del vibrante centro de Estepona y de todos los servicios esenciales. Un verdadero santuario de espacio, luz y naturaleza, esta extraordinaria villa representa una oportunidad única de poseer una casa distintiva que equilibra perfectamente la privacidad, la comodidad y la vida contemporánea.





## Características:

### Orientación

Sur

### Climatización

Aire acondicionado

### Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

País

Jardín

Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Servicios Públicos

Calefacción de agua solar

### Jardin

Jardín Privado

### Aparcamiento

Parking Cubierto