



Begane grond appartement te koop in Los Monteros Hill Club, Altos de los Monteros, Marbella Oost

759.000 €

Referentie: R5202892 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 100m² Perceelgrootte: 178m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

Uitzonderlijk hoekappartement met 2 slaapkamers en panoramisch uitzicht op zee in Los Monteros Hill Club

Genesteld in de exclusieve Los Monteros Hill Club, een van de meest prestigieuze hedendaagse complexen van Marbella, biedt dit uitzonderlijke hoekappartement met 2 slaapkamers ongeëvenaarde rust, privacy en een aantal van de allerbeste uitzichten op de Middellandse Zeekust. Omgeven door weelderige natuur, eiken- en pijnbomen, en beschermd door 24-uurs conciërge- en beveiligingsdiensten, is dit huis de perfecte mix van rust en luxe leven.

Het pand is gebouwd volgens de hoogste Duitse normen en heeft overal hoogwaardige afwerkingen, waaronder oude travertijnvloeren, een travertijn open haard, stenen wastafels en douchebakken in de badkamers, en extra grote ramen met dubbele beglazing met elektrische rolluiken die de adembenemende vergezichten omlijsten. De keuken is uitgerust met de beste Gaggenau-apparatuur en de hoofdslaapkamer beschikt over een indrukwekkende kleedruimte. Comfort is het hele jaar door gegarandeerd dankzij vloerverwarming en een gecentraliseerd warm en koud airconditioningsysteem.

Dit verhoogde appartement op de begane grond heeft een zeldzaam en uniek kenmerk: directe toegang tot een privétuin van ruim 100 m². Vanaf hier kunt u genieten van het weidse uitzicht op de Middellandse Zee, de kustlijn van Marbella, Gibraltar en zelfs het Rifgebergte van Marokko, terwijl u geniet van het rustgevende geluid van water uit de nabijgelegen fontein. De buitenruimte transformeert deze woning tot een waar toevluchtsoord.

De woning wordt verkocht met een ondergrondse parkeerplaats en een berging.

Bewoners van Los Monteros Hill Club profiteren van een prachtig onderhouden zwembad, evenals een sauna en een volledig uitgeruste fitnessruimte.

Een werkelijk uniek huis met een ongeëvenaard uitzicht, onberispelijke kwaliteit en een sfeer van rust, op slechts enkele minuten van de beste stranden en voorzieningen van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Sportschool
Sauna
Glasvezel

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Haven

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Land
Dicht bij bos

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuisen
Investerings
Golf
Luxe
Wederverkoop
Met bouwvergunning
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé
Straat