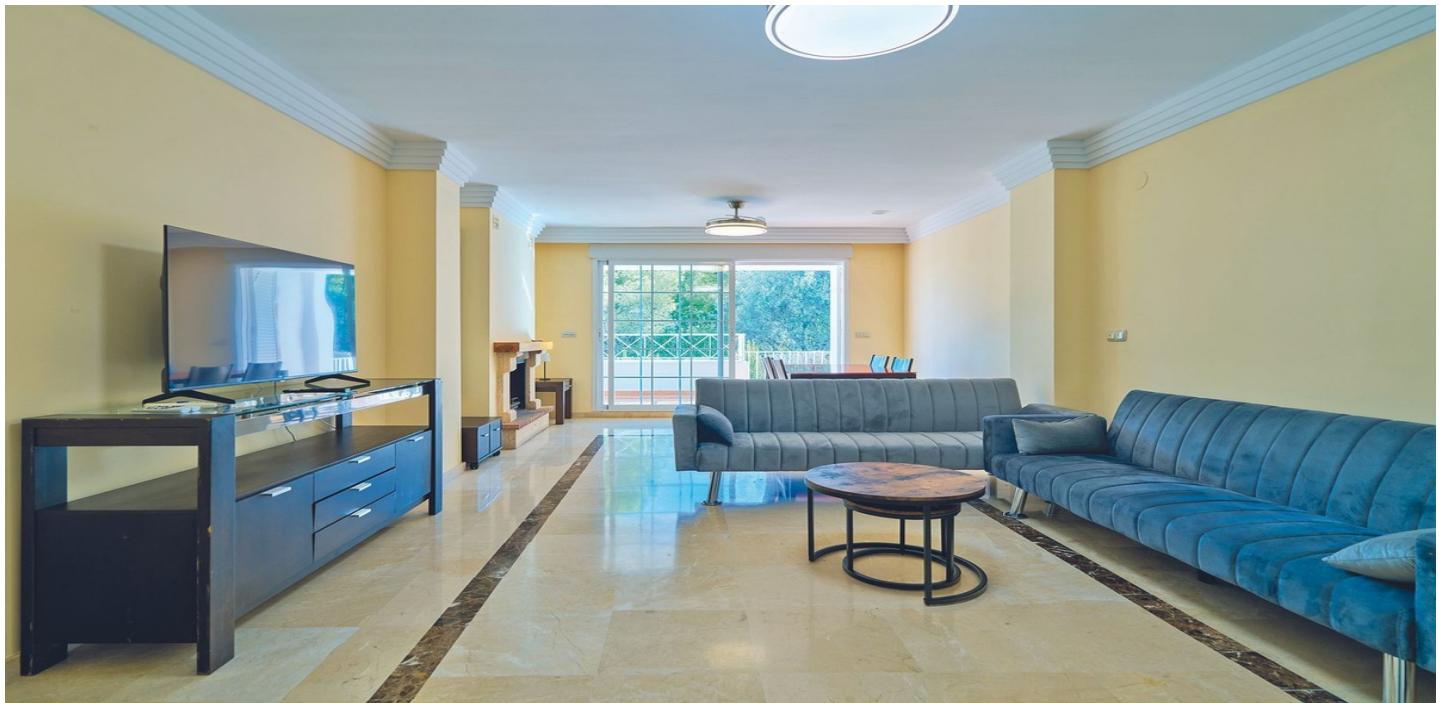




Квартира на первом этаже для продажи в Río Real, Восточная Марбелья

395 000 €

Ссылка: R5203999 спальни: 1 ванная комната: 1 Размер сборки: 84m² терраса: 20m²





Коста дель Соль, Río Real

This spacious south-facing apartment, with its generous proportions, offers a living room that invites you to breathe, a fully equipped kitchen, and a terrace of over 20 m² where the sun gently greets each morning. Within a gated, peaceful, and secure community, residents enjoy a large swimming pool with sea views, surrounded by greenery and serenity. In the very heart of Río Real Golf, just five minutes from Marbella's historic centre and the beach, this apartment blends the best of both worlds: the calm of nature and the vibrant energy of the sea. Its location is also ideal for easy access to La Cañada shopping mall or the most iconic restaurants and clubs along the Costa del Sol. The property, fully furnished and equipped, includes a private garage and a tourist licence with proven rental income — making it an exceptional opportunity both for living and for investment. Where golf meets the sea... and life flows with natural elegance.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Волоконно -оптика

Ориентация

Юг

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Виды

Страна
Лес
Улица

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Состояние

Хороший

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Мебель

Полностью меблирован

Кухня

Полностью оснащен

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон
Газ

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Гольф

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Покрытый