



# Квартира на среднем этаже для продажи в Лос-Хардинес-де-Дон-Карлос, Эльвириа, Восточная Марбелья

625 000 €

Ссылка: R5203231 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 147m<sup>2</sup> терраса: 43m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Эльвирия

Квартира с 3 спальнями на берегу моря в Эльвирии – Лос Хардинес де Дон Карлос, Восточная Марбелья

Откройте для себя эту просторную квартиру с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, выставленную на продажу в Лос-Хардинес-де-Дон-Карлос, одном из самых привлекательных прибрежных комплексов Эльвирии, Восточная Марбелья. Этот отель, расположенный всего в 2 минутах от песчаных пляжей Эльвирии и в нескольких минутах ходьбы от супермаркетов, ресторанов, кафе и всех необходимых удобств, предлагает непревзойденный прибрежный образ жизни.

Расположенная в прекрасно ухоженном закрытом комплексе, квартира имеет доступ к трем общим бассейнам, ландшафтным садам, тренажерному залу и сауне, создавая настоящую курортную атмосферу. В цену также входит подземная парковка и отдельная кладовая, что повышает удобство и ценность.

Благодаря уже имеющейся лицензии на аренду на время отпуска этот дом предлагает отличный потенциал для сдачи в аренду инвесторам, которые ищут высокую прибыль в районе с высоким спросом. Его превосходное расположение на берегу моря делает его одинаково идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Если вы ищете квартиру с хорошим расположением на продажу в Эльвирии, Марбелья, эта недвижимость в Лос-Хардинес-де-Дон-Карлос отвечает всем требованиям – расположение, удобства, инвестиционная привлекательность и образ жизни.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Утилита

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Климат-контроль

Горячий кондиционер  
Камин

### Мебель

Полностью меблирован

### Параметр

Пляжный  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами

### Кухня

Полностью оснащен