



Таунхаус для продажи в Estepona, Эстепона

479 000 €

Ссылка: R5202949 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 167m² терраса: 52m²





Коста дель Соль, Estepona

Elegant Three-Bedroom Townhouse in a Prestigious Gated Community | Estepona This beautifully presented three-bedroom townhouse is located within one of Estepona's most exclusive gated communities, offering a perfect balance of style, comfort, and convenience. Impeccably maintained and sold fully furnished, this key-ready home combines refined interiors with exceptional functionality. A striking double-height entrance hall sets the tone for the sense of space throughout. The contemporary kitchen is fitted with premium appliances and opens to a versatile glass-enclosed room, ideal for dining or relaxation. The open-plan living and dining area flows seamlessly onto a covered terrace enclosed with glass curtains, creating an inviting year-round setting with tranquil garden and sea views. Upstairs are three generous bedrooms and two elegant bathrooms. The principal suite enjoys a private terrace overlooking the sea and golf course, while the guest bedrooms share a beautifully appointed bathroom. On the lower level, a private double garage with ample storage provides security and practicality. The home features independently controlled air-conditioning and a modern heat-pump system on each floor for energy-efficient comfort. Ideally positioned close to Estepona's newest amenities—including the modern Estepona Hospital, schools, golf courses, and the renowned Alcazaba Lagoon, this residence offers effortless access to both leisure and lifestyle. Local shops and supermarkets are a short walk away, with beaches less than 20 minutes on foot. A superb turnkey opportunity in one of Estepona's most desirable enclaves—ideal as a permanent residence, elegant holiday retreat, or sound investment on the Costa del Sol.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Гольф

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

E

Ориентация

Восток

Параметр

Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован
Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Электрические жалюзи
Безопасный

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Гольф
Роскошь
Перепродажа

Климат-контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Частный

Энергетический рейтинг

E