



Vrijstaande Villa te koop in Marbesa, Marbella Oost

5.795.000 €

Referentie: R5204677 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.500m² Perceelgrootte: 707m²





Costa del Sol, Marbesa

Luxe villa aan zee in Carib Playa, Marbesa, Marbella Oost Op een steenworp afstand van het strand staat Villa Casa del Mar op een royaal perceel van 2.519 m² in Marbesa, een van de meest gewilde kustwijken van Marbella. Deze op maat gemaakte gelijkvloerse woning weerspiegelt perfect de essentie van Marbella's kenmerkende luxe levensstijl, waarbij verfijnd eigentijds design wordt gecombineerd met moeiteloos comfort. De villa wordt omgeven door prachtig aangelegde tuinen en beschikt over meerdere lounge- en eetgedeeltes buiten, een bar bij het zwembad, een groot zwembad en rustige waterpartijen, waardoor een echte privéoase aan zee ontstaat. Binnen leidt een grote hal naar elegante woonruimtes, waaronder een stijlvolle woonkamer met een moderne open haard en een aparte eetkamer. De villa beschikt over vijf prachtig ontworpen slaapkamers met eigen badkamer, waarvan twee met een eigen zitgedeelte en kleedkamers met vrij uitzicht over de tuinen. De open keuken met elegant kookeiland en aangrenzend ontbijtterraas is volledig uitgerust met de modernste Gaggenau-apparatuur, waaronder een wijnkoeler en een ingebouwd koffiezetapparaat. Bijkomende hoogtepunten zijn onder meer een apart spahuis met fitnessruimte, sauna en douche, dat gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een gastenverblijf, plus een groot solarium op het dak en een inpandige garage voor twee auto's, samen met extra parkeergelegenheid voor nog eens twee. Villa Casa del Mar is instapklaar en volledig uitgerust en belichaamt hedendaagse elegantie en ontspannen leven aan de kust op zijn best. Genesteld in de charmante strandgemeenschap Marbesa, op slechts 15 minuten van het centrum van Marbella en 20 minuten van de internationale luchthaven van Málaga, staat dit gebied bekend om zijn rustige sfeer, prachtige zandstranden en een selectie van charmante strandrestaurants. Met de nabijheid van de zee, internationale scholen, voorzieningen en het bruisende stadsleven van Marbella blijft Marbesa een van de meest gewilde locaties voor Europese kopers die op zoek zijn naar zowel rust als gemak.



Kenmerken:

Extra's

Privéterrass
Opslagruimte
Solarium
Sportschool
Sauna
Gastappartement
Barbecu
Domotica

Kelder

Uitzicht

Tuin
Pool

Zwembad

Privé

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Wederverkoop

Zonorientatie

Zuiden
Zuidwesten

Ligging

Strand
Verstedelijking
Dicht bij zee

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Meer dan één
Energiebeoordeling
C

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Goed
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit

CO2 Emission Rating

C