



Frakoblet villa til salg i Marbesa, Marbella øst

5.795.000 €

Reference: R5204677 Soveværelser: 5 Badeværelser: 6 Grundstørrelse: 2.500m² Byg Størrelse: 707m²





Costa del Sol, Marbesa

Luksus villa ved havet i Carib Playa, Marbesa, Marbella East Kun få skridt fra stranden ligger Villa Casa del Mar på en generøs 2.519 m² stor grund i Marbesa, et af Marbellas mest eftertragtede kystkvarterer. Denne skræddersyede bolig på et niveau fanger perfekt essensen af Marbellas signatur luksuslivsstil, der kombinerer raffineret moderne design med ubesværet komfort. Villaen er omgivet af smukt anlagte haver og har flere udendørs lounging- og spiseområder, en poolbar, en stor swimmingpool og rolige vandelementer, hvilket skaber en ægte privat oase ved havet. Indenfor fører en storslået entré til elegante opholdsrum, herunder en stilfuld stue med en moderne pejs og en separat spisestue. Villaen byder på fem udsøgt designede en-suite soveværelser, hvoraf to inkluderer private opholdsområder og påklædningsværelser med åben udsigt over haven. Det åbne køkken med sin elegante centrale ø og tilstødende morgenmadsterrasse er fuldt udstyret med avancerede Gaggenau-apparater, herunder en vinkøler og indbygget kaffemaskine. Yderligere højdepunkter inkluderer et separat spa-hus med fitnessrum, sauna og bruser - let omdannes til et gæstehus - plus et stort tagterrace og en indendørs garage til to biler, sammen med yderligere parkering for to mere. Klar til at flytte ind og fuldt udstyret, Villa Casa del Mar legemliggør moderne elegance og afslappet kystliv, når det er bedst. Beliggende i det charmerende strandsamfund Marbesa, kun 15 minutter fra Marbellas centrum og 20 minutter fra Málagas internationale lufthavn, er dette område kendt for sin rolige atmosfære, smukke sandstrande og udvalg af charmerende strandrestauranter. Med sin nærhed til havet, internationale skoler, faciliteter og det pulserende byliv i Marbella er Marbesa fortsat en af de mest eftertragtede steder for europæiske købere, der søger både ro og bekvemmelighed.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Opbevaringsrum
Solarium
Gymnastiksal
Sauna
Gæstelejlighed
Grill
Domotics
Kælder

Synspunkter

Have
Pool

Pool

Privat

Sikkerhed

24 timers sikkerhed
Alarmsystem

Kategori

Luksus
Videresalg

Orientering

Syd
Sydvest

Indstilling

Strandside
Urbanisering
Tæt på havet

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Garage
Privat
Mere end en

Energi rating

C

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted
U/f/h badeværelser

Tilstand

God
For nylig renoveret
For nylig renoveret

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

CO2 -emissionsklassificering

C