



Vrijstaande Villa te koop in Las Chapas Playa, Marbella Oost

1.749.000 €

Referentie: R5204770 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 600m² Perceelgrootte: 189m² Terras: 49m²





Costa del Sol, Las Chapas

Moderne villa aan het strand in Las Chapas Playa - een rustig toevluchtsoord aan de kust op steenworp afstand van de zee

Verscholen in een rustige straat in de gewilde wijk Las Chapas Playa, biedt deze prachtig gerenoveerde gelijkvloerse villa de perfecte mix van eigentijdse stijl, comfort en functionaliteit, op slechts een korte wandeling van de mooiste zandstranden van Marbella. Ideaal gelegen, op loopafstand van populaire strandclubs en restaurants zoals Luuma, Dune Beach en Nosso, evenals een breed scala aan lokale voorzieningen en internationale scholen.

De villa verwelkomt u met een licht, open interieur dat naadloos overgaat in uitgestrekte terrassen die zijn ontworpen om het hele seizoen door te genieten. De buitenruimte beschikt over een groot verwarmd zwembad, een buitenkeuken en royale lounge- en eetruimtes, perfect om het hele jaar door te entertainen of te ontspannen. De keuken is momenteel onafhankelijk, maar kan eenvoudig worden geopend om verbinding te maken met de woonkamer, waardoor een moderne open indeling ontstaat.

Alle drie de slaapkamers hebben een eigen badkamer, waaronder een serene mastersuite met inloopkast. Een solarium op het zuiden op het dak bekroont het huis en biedt een panoramisch uitzicht op zee en uitzicht op de zonsopgang en zonsondergang.

Bijkomende hoogtepunten zijn onder meer centrale airconditioning, radiatorverwarming overal, een aparte berging en een overdekte parkeerplaats voor maximaal vier auto's. Het onderhoudsarme perceel is grotendeels betegeld, waardoor het onderhoud gemakkelijk is.

Gelegen in een beveiligde gemeenschap met 24-uursbeveiliging, biedt deze villa een uitzonderlijke levensstijl - ideaal als verblijfplaats het hele jaar door of als luxe vakantieoord aan zee.



Kenmerken:

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Strand

Dicht bij golf

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij scholen

Parkeergelegenheid

Garage

Privé

Zwembad

Privé

Tuin

Privé