



## Отличная вилла для продажи в Сан-Педро-де-Алькантара, Марбелья Вест

9 000 - 9 000 €

Ссылка: R5204689 спальни: 3 ванная комната: 4 Размер участка: 498m<sup>2</sup> Размер сборки: 189m<sup>2</sup>  
terraça: 136m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Discover this modern, recently built villa located in the prestigious Los Angeles area of San Pedro de Alcántara, just 150 meters from the beach and vibrant boardwalk. A fantastic opportunity to enjoy coastal living at its finest. Designed with style and comfort in mind, the villa features impressive high ceilings in the living room, creating a bright and spacious atmosphere. The open-plan kitchen and dining area flow seamlessly onto the terrace and private pool area, perfect for relaxing or entertaining. All on one convenient level, the property offers: \* 3 bedrooms, each with en-suite bathrooms \* Guest toilet \* Elegant open-plan living spaces \* Private pool and terrace \* Rooftop terrace ideal for sunbathing or evening gatherings This villa combines modern architecture, quality finishes, and an unbeatable location near the sea. An ideal choice for a long-term residence or a holiday retreat in one of Marbella's most desirable coastal neighborhoods.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий

### Виды

Сад  
Бассейн

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Роскошь  
Современный

### Климат-контроль

Кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный