



## Pareada en venta en Lomas de Monte Biarritz, Atalaya, Estepona

**700.000 €**

Referencia: R5201839 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 423m<sup>2</sup> Construido: 203m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Espectacular Casa Adosada de Esquina en Venta en Lomas de Monte Biarritz – Atalaya (Entre Marbella y Estepona) Ubicada en la muy deseada zona de Lomas de Monte Biarritz, cerca de Atalaya Golf y perfectamente ubicada entre Marbella y Estepona, esta excepcional casa adosada en esquina ofrece espacio, privacidad y estilo de vida en uno de los enclaves más cotizados de la Costa del Sol. A sólo 2 km de la playa y de San Pedro de Alcántara, la propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 423 m<sup>2</sup> y ofrece 203 m<sup>2</sup> construidos, rodeado por un exuberante jardín tropical privado que crea una verdadera sensación de retiro. La vivienda cuenta con un amplio y luminoso salón con acceso directo al jardín, ideal para la vida interior y exterior. La cocina premium renovada tiene acabados de alto nivel y es perfectamente adecuada tanto para el uso diario como para el entretenimiento. La propiedad ofrece cuatro dormitorios bien proporcionados, tres baños y un gran solárium que proporciona espacio exterior adicional para relajarse o entretenese. Otros aspectos destacados incluyen ventanas Kommerling de alta calidad, paneles solares fotovoltaicos con garantía hasta 2029 y acceso a jardines y piscina comunitarios muy bien cuidados. Una oportunidad única de adquirir una casa adosada de esquina privada y energéticamente eficiente en una ubicación privilegiada, que ofrece tranquilidad y al mismo tiempo está cerca de las playas, los servicios y el vibrante estilo de vida de Marbella y Estepona.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
TV satelital		Hogar
Trastero		Calefacción central
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Cerca del golf	Excelente
	Urbanización	Reformado Recientemente
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parte amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Sistema de alarma	Párking Privado
	Teléfono de entrada	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversión	
Agua potable	Reventa	
Teléfono		