



Geschakelde Woning te koop in Doña Teresa, Calahonda, Mijas Costa

528.000 €

Referentie: R5170756 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 145m² Terras: 22m²





Costa del Sol, Calahonda

Grote halfvrijstaande villa te koop in Doña Teresa, Calahonda – Mijas Costa Uitstekende investering met langetermijnhuurders Een fantastische kans om een ruime halfvrijstaande villa te verwerven in de gewilde en rustige urbanisatie Doña Teresa, ideaal gelegen naast golfbanen en op slechts enkele minuten van alle voorzieningen. [?](#) Hoogtepunten van investeringen Dit pand wordt verkocht met langetermijnhuurders en biedt vanaf de eerste dag onmiddellijke huurinkomsten en een stabiel rendement. Maandelijkse huur: € 2.575,- Huurcontract geldig tot: februari 2028 Huurders: Betrouwbare en stipte betalers Een veilige, kant-en-klare investering in een van de meest gewilde woonwijken van Calahonda. Eigenschappen van onroerend goed Deze grote familievilla biedt 5 slaapkamers verdeeld over verschillende niveaus, waardoor ruimte, comfort en privacy worden gecombineerd: Begane grond Moderne, volledig ingerichte keuken, open naar de woon-eetkamer Directe toegang tot een heerlijk overdekt terras en de gemeenschappelijke tuin Gastentoilet Eerste verdieping Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en een grote inloopkast 2 extra lichte en ruime slaapkamers Onlangs gerenoveerde badkamer Zolderniveau 2 charmante en lichte slaapkamers 1 badkamer Een perfecte ruimte voor gasten, tieners of een thuishantoor. Uitzicht & Omgeving De villa geniet van: Uitzicht op zee vanaf de bovenste verdieping Uitzicht op de bergen vanaf de andere kant Een serene omgeving tussen de natuur en de zee, die rust, privacy en een prachtige omgeving biedt. Community-functies Gemeenschappelijk zwembad Prachtig onderhouden tuinen Met uitzicht op de golfbaan en het berglandschap Toplocatie Gelegen in een van de beste wijken van Calahonda, biedt de accommodatie de nabijheid van alles wat u nodig heeft: Naast Cabopino Golf Dicht bij Cabopino Marina en zijn prachtige zandstranden In de buurt van Avenida de España met zijn levendige selectie aan restaurants, cafés, winkels en diensten [?](#) Een unieke, ruime en lichte villa in een rustige woonwijk – en toch dichtbij alles. Perfect als langetermijnhuurinvestering met gegarandeerd inkomen. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen: deze woning zal zeker indruk maken!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Frontline golf
Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuisen
Golf
Wederverkoop

Zonorientatie

Zuidwesten

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé
Straat
Gemeenschappelijk

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Golf
Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water