



Penthouse Duplex te koop in Vitania Resort, La Cala de Mijas

575.000 €

Referentie: R5172808 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 243m²





Costa del Sol, La Cala de Mijas

Prachtig gepresenteerd triplex penthouse in Vitania Resort, La Cala de Mijas

Op slechts vijf minuten van het charmante kustplaatsje La Cala de Mijas combineert dit prachtig gerenoveerde triplex penthouse een eigentijdse stijl, uitzonderlijke ruimte en milieuvriendelijk leven in een van de meest gewilde gated communities van het gebied.

Verdeeld over drie niveaus, opent het pand met een lichte en ruime open woon- en eetkamer, naadloos verbonden met een moderne, volledig uitgeruste keuken en een handig gastentoilet. Vanaf hier leiden grote schuifdeuren naar een royaal terras op het westen, ideaal om te genieten van de warme middagzon en het rustige uitzicht.

Op de benedenverdieping bevinden zich drie slaapkamers van indrukwekkend formaat, elk afgewerkt met een nieuwe vloer en veel natuurlijk licht. Twee van de slaapkamers zijn voorzien van prachtig gemoderniseerde en-suite badkamers, terwijl de derde wordt bediend door een bijgewerkte onafhankelijke badkamer. Op dit niveau bevindt zich ook een veelzijdige ruimte die momenteel in gebruik is als thuishkantoor.

Het bovenste niveau is gewijd aan een prachtig privédakterras - een echt hoogtepunt van het huis. Dit solarium op het westen is perfect voor entertainment of ontspanning onder de mediterrane hemel en legt adembenemende zonsondergangen vast. Het beschikt ook over een geavanceerd zonnepaneelsysteem dat meer dan genoeg elektriciteit produceert om in de behoeften van het huis te voorzien, waarbij overtollige energie wordt teruggeleverd aan het elektriciteitsnet, wat resulteert in een maandelijkse elektriciteitsrekening van nul.

Extra kenmerken zijn onder meer twee ondergrondse parkeerplaatsen en een eigen berging. De veilige, goed onderhouden gemeenschap biedt uitgestrekte aangelegde tuinen met serene waterpartijen, drie zwembaden (waarvan één onlangs gerenoveerd), een conciërgeservice en 24 uur per dag cameratoezicht bij alle ingangen en garages.

Dit is een zeldzame kans om een stijlvol, duurzaam en veilig penthouse te verwerven in het hart van de Costa del Sol, dat de perfecte mix van luxe, comfort en moderne efficiëntie biedt.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Glasvezel

Uitzicht

Berg

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

West

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Meer dan één