



Tussenverdieping Appartement te koop in Los Granados Golf, Nueva Andalucía, Marbella

1.299.000 €

Referentie: R5202604 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 120m² Terras: 47m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Luxe appartement in Los Granados Golf, Nueva Andalucía – onlangs tot in de perfectie gerenoveerd

Ervaar verfijnd wonen in dit prachtige appartement met 3 slaapkamers, prachtig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en designmeubilair. Gelegen in Los Granados Golf, een van de meest prestigieuze golfgemeenschappen van Nueva Andalucía, biedt deze residentie de ultieme mix van luxe, comfort en exclusiviteit.

Het appartement beslaat 120 m² aan een elegant interieur plus een terras van 47 m² op het zuidwesten en beschikt over een lichte, ruime indeling met een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenruimtes. De grote woon- en eetkamer komt uit op het privéterras met uitzicht op de weelderige gemeenschappelijke tuinen en het schitterende zwembad - ideaal om het hele jaar door te ontspannen of te entertainen.

De moderne, volledig uitgeruste keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur en een aparte bijkeuken. Elk van de drie slaapkamers heeft een eigen en-suite badkamer, toegang tot het terras en ruime inbouwkasten. Een stijlvol gastentoilet maakt de indeling compleet.

Het appartement is afgewerkt volgens de hoogste normen en heeft marmeren gevels en interieurdetails, op maat gemaakte verlichting en verfijnde designelementen.

De Los Granados Golf-gemeenschap biedt voorzieningen in resortstijl, waaronder:

Twee buitenzwembaden

Een verwarmd binnenzwembad (momenteel in renovatie)

Een volledig uitgeruste fitnessruimte en een bewonerslounge voor privé-evenementen

24-uurs beveiliging, conciërgeservice en prachtig aangelegde tuinen

De woning beschikt tevens over een eigen ondergrondse parkeerplaats, een berging en een extra ruimte voor een golfbuggy.

Perfect gepositioneerd op slechts enkele minuten van Puerto Banús, het stadscentrum van Marbella en de plaatselijke stranden, biedt deze residentie zowel rust als gemak op een van de meest gewilde locaties van de Costa del Sol.

Samenvatting van eigendommen:

Type: Appartement op de middelste verdieping, Los Granados Golf, Nueva Andalucía, Marbella, Malaga

Slaapkamers: 3 | Badkamers: 3.5

Bebouwde oppervlakte: 120 m² | Terras: 47 m²

Oriëntatie: Zuid-West

Staat: uitstekend, onlangs gerenoveerd

Uitzicht: golf, tuin, zwembad, bergen

Kenmerken: Lift, Overdekt terras, WiFi internet, Satelliet TV, Sportschool, Berging, Bijkeuken, Dubbele beglazing, 24-uurs receptie

Meubilair: Volledig gemeubileerd

Klimaatbeheersing: warme en koude airconditioning

Beveiliging: omheind complex, elektrische rolluiken, 24-uurs beveiliging

Parkeren: ondergrondse garage + golfbuggyruimte

Categorie: Golf | Luxe | Modern





Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën

Categorie

Golf
Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt