



## Apartamento Planta Media en venta en Los Granados Golf, Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5202604   Dormitorios: 3   Baños: 4   Construido: 120m<sup>2</sup>   Terraza: 47m<sup>2</sup>

**1.299.000 €**





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento de Lujo en Los Granados Golf, Nueva Andalucía – Recientemente Renovado a la Perfección Experimente una vida sofisticada en este impresionante apartamento de 3 dormitorios, bellamente renovado con materiales de primera calidad y muebles de diseño.Ubicada dentro de Los Granados Golf, una de las comunidades en primera línea de golf más prestigiosas de Nueva Andalucía, esta residencia ofrece la mejor combinación de lujo, comodidad y exclusividad. Con 120 m<sup>2</sup> de elegantes interiores más una terraza de 47 m<sup>2</sup> orientada al suroeste, el apartamento cuenta con una distribución amplia y luminosa con una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores.La gran sala de estar y comedor se abre a la terraza privada con vista a los exuberantes jardines comunitarios y la espectacular piscina, ideal para relajarse o entretenerte durante todo el año.La cocina moderna y totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de alta gama y un lavadero independiente.Cada uno de los tres dormitorios se beneficia de su propio baño en suite, acceso a la terraza y amplios armarios empotrados.Un elegante aseo para invitados completa la distribución. Terminado con los más altos estándares, el apartamento presenta fachadas de mármol y detalles interiores, iluminación personalizada y elementos de diseño refinados en todas partes. La comunidad de Los Granados Golf ofrece comodidades estilo centro turístico, que incluyen: Dos piscinas al aire libre Una piscina cubierta climatizada (actualmente en renovación) Un gimnasio totalmente equipado y salón de residentes para eventos privados. Seguridad las 24 horas, servicio de conserjería y hermosos jardines La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado, un trastero y un espacio adicional para un carrito de golf. Perfectamente ubicada a solo minutos de Puerto Banús, el centro de Marbella y las playas locales, esta residencia ofrece tranquilidad y comodidad en una de las ubicaciones más solicitadas de la Costa del Sol. Resumen de propiedad: Tipo: Apartamento Planta Media, Los Granados Golf, Nueva Andalucía, Marbella, Málaga Dormitorios: 3 |Baños: 3,5 Superficie Construida: 120 m<sup>2</sup> |Terraza: 47 m<sup>2</sup> Orientación: Suroeste Estado: Excelente, recientemente renovado Vistas: Golf, Jardín, Piscina, Montaña Características: Ascensor, Terraza Cubierta, Internet WiFi, TV Satélite, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Doble Acristalamiento, Recepción 24 Horas Mobiliario: Totalmente amueblado Control de clima: aire acondicionado frío y caliente Seguridad: Conjunto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas Aparcamiento: Garaje Subterráneo + Espacio para Buggy de Golf Categoría: Golf |Lujo |Contemporáneo



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
TV satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Wifi		
Gimnasia		
Sala de servicios		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Montaña	Cerca del golf	Excelente
Vistas Panorámicas	Urbanización	Renovado Recientemente
Jardín	Cerca del mar	Reformado Recientemente
Piscina	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Interior		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Persianas	Párking Privado
		Párking Cubierto
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Golf	
Agua potable	Lujo	
	Contemporáneo	