



Lejlighed i midten etage til salg i Marina Banus, Puerto Banús, Marbella

995.000 €

Reference: R5203030 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 136m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Spektakulær lejlighed i Marina Banús, Puerto Banús Beliggende i et af Marbellas mest prestigefyldte og ikoniske områder, legemliggør denne spektakulære lejlighed den perfekte blanding af luksus, komfort og middelhavslivsstil. Med et samlet bebygget areal på 136,48 m² ligger dette elegante hjem i hjertet af Puerto Banús, kun få skridt fra El Corte Inglés, luksusbutikker, fine restauranter og marinaens livlige atmosfære. Dens sydvestlige orientering sikrer rigeligt naturligt lys hele dagen. Ejendommen har tre rummelige udvendige soveværelser, to moderne badeværelser (det ene med eget bad) og en imponerende 60 m² stor terrasse med smuk udsigt over havet og samfundets frodige områder. Køkkenet er blevet totalrenoveret og er udstyret med høje hvidevarer, hvilket skaber et elegant og funktionelt rum. Lejligheden er smagfuldt indrettet og udstyret med nyt klimaanlæg, der sikrer komfort og stil i hvert hjørne. Yderligere funktioner inkluderer en underjordisk parkeringsplads og opbevaringsrum, begge inkluderet i prisen, med mulighed for at købe en ekstra parkeringsplads. Det eksklusive Marina Banús-kompleks tilbyder exceptionelle faciliteter på stedet, såsom: En stor fælles swimmingpool Paddle tennisbane Fuldt udstyret fitnessrum 24-timers sikkerhed og concierge-service Cykelrum Placeringen tilbyder fremragende tilgængelighed med offentlige transportforbindelser (buslinjer L-79 og L-76), der forbinder Puerto Banús med Marbella og San Pedro de Alcántara. Topskoler såsom Aloha College International School er kun en kort køretur væk. Denne lejlighed giver en enestående mulighed for at nyde en luksuriøs livsstil på en af Marbellas mest eftertragtede destinationer - ideel som permanent bolig, sommerhus eller investeringsejendom.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Wifi
Gymnastiksal
Padle tennis
Værktøjsrum
Bar
Høflighedsbus
Kælder
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool
Havn
Gårdsplads
Gade

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Orientering

Syd

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
By
Havn
Tæt på skov
Tæt på marina

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Kategori

Holiday Homes
Investerings

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Ildsted
Centralvarme

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Dækket
Mere end en



Beachfront
Luksus