



Квартира на среднем этаже для продажи в Nueva Andalucía, Марбелья Вест

640 000 €

Ссылка: R5201509 спальни: 2 ванная комната: 1 Размер сборки: 70m² терраса: 18m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Элегантные апартаменты на среднем этаже с привилегиями 5-звездочного отеля. Окунитесь в изысканную жизнь Марбельи, остановившись в этих потрясающих апартаментах площадью 70 м² с двумя спальнями, расположенных на третьем этаже престижного отеля Hotel del Golf Las Brisas — эксклюзивной закрытой резиденции в самом сердце знаменитой долины гольфа Марбельи. Эти светлые апартаменты с южной ориентацией идеально расположены напротив знаменитого гольф-клуба Real Club de Golf Las Brisas, где проводятся турниры мирового уровня, такие как Volvo Masters и Открытый чемпионат Испании. Из окон открывается потрясающий вид на пышные фервеи, впечатляющую гору Ла Конча и Средиземное море. Благодаря обслуживанию на уровне 5-звездочного отеля, жильцы могут наслаждаться гармоничным сочетанием роскоши и комфорта. Апартаменты полностью доступны для людей с ограниченной подвижностью, оснащены лифтом и другими удобствами. Апартаменты спроектированы для максимального комфорта и включают в себя кондиционер, ухоженный общий сад и открытый бассейн с подогревом, окруженный шезлонгами и зонтиками, — идеальное место для отдыха с видом на самое известное поле для гольфа Марбельи. Бесплатный Wi-Fi в комплексе и низкие расходы на электроэнергию благодаря использованию экологически чистых солнечных систем делают повседневную жизнь еще более комфортной. Особенности интерьера: Две просторные спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами Современная ванная комната для всей семьи Светлая гостиная и столовая открытой планировки с прямым выходом на просторную террасу — идеальное место для обедов и отдыха на свежем воздухе Полностью оборудованная современная кухня с техникой премиум-класса Эксклюзивные услуги и безопасность курорта: Круглосуточная стойка регистрации, консьерж и служба поддержки гостей Огороженная территория с круглосуточным видеонаблюдением Охраняемая подземная парковка с выделенными местами Доступ к престижному гольф-клубу Las Brisas с изысканными ресторанами, профессиональным магазином товаров для гольфа и теннисными кортами Расположенный в самом сердце Новой Андалусии, комплекс находится всего в трех минутах от оживленной пристани для яхт Пуэрто-Банус, в пяти минутах от золотых пляжей Марбельи и в непосредственной близости от лучших международных школ, ресторанов высокой кухни и бутиков. Всего в 35 минутах езды от аэропорта Малаги и поблизости от нескольких чемпионских полей для гольфа, включая Los Naranjos и Aloha, эта недвижимость предлагает идеальное сочетание отдыха, стиля жизни и инвестиционного потенциала. Ищете ли вы постоянное место жительства, гольф-курорт или высокодоходную возможность сдачи в аренду, эти апартаменты воплощают в себе суть роскошной жизни в Марбелье. Забронируйте просмотр уже сегодня и убедитесь сами. Elegantnyye apartamenty na srednem etazhe s privilegiyami 5-zvezdochnogo otelya. Okunites' v izyskannuyu zhizn' Marbel'i, ustanovivshis' v etikh potryasayushchikh apartamentakh ploshchad'yu 70 m² s dvumya spal'nyami, raspolozhennykh na tret'yem etazhe prestizhnogo otelya Hotel del Golf Las Brisas — eksklyuzivnoy zakrytoy rezidentsii v samom serdtse znamenitoy doliny gol'fa Marbel'i. Eti svetlyye apartamenty s yuzhnoy oriyentatsiyey ideal'no raspolozheny naprotiv znamenitogo gol'f-kluba Real Club de Golf Las Brisas, gde provodyatsya turniry mirovogo urovnya, takiye kak Volvo Masters i Otkrytyy chempionat Ispanii. Iz okon otkryvayetsya potryasayushchiy vid na pyshnyye fervei, vpechatlyayushchuyu goru La Koncha i Sredizemnoye more. Blagodarya obsluzhivaniyu na urovne 5-zvezdochnogo otelya, zhil'tsy mogut naslazhdatsya garmonichnym sochetaniyem roskoshi i komforta. Apartamenty polnost'yu dostupny dlya lyudey s ogranichennoy podvizhnost'yu, osnashcheny liftom i drugimi udobstvami. Apartamenty sproyektirovany dlya maksimal'nogo komforta i vklyuchayut v sebya konditsioner, ukhozhennyy obshchiy sad i otkrytyy basseyn s podogrevom, okruzhennyy shezlongami i zontikami, — ideal'noye mesto dlya otdykha s vidom na samoye izvestnoye pole



dlya gol'fa Marbel'i. Besplatnyy Wi-Fi v komplekse i nizkiye raskhody na elektroenergiyu blagodarya ispol'zovaniyu ekologicheski chistykh solnechnykh sistem delayut povsednevnyuyu zhizn' yeshche boleye komfortnoy. Osobennosti inter'yera: Dve prostornyye spal'ni s dvuspal'nymi krovatyami i vstroyennymi shkafami Sovremennaya vannaya komnata dlya vsey sem'i Svetlaya gostinaya i stolovaya otkrytoy planirovki s pryamym vykhodom na prostornuyu terrasu – ideal'noye mesto dlya obedov i otdykha na svezhem vozdukhe Polnost'yu oborudovannaya sovremennaya kukhnya s tekhnikoy premium-klassa Eksklyuzivnyye uslugi i bezopasnost' kurorta: Kruglosutochnaya stoyka registratsii, kons'yerzh i sluzhba podderzhki gostey Ogorozhennaya territoriya s kruglosutochnym videonablyudeniym Okhranyayemaya podzemnaya parkovka s vydelennymi mestami Dostup k prestizhnomu gol'f-klubu Las Brisas s izyskannymi restoranami, professional'nym magazinom tovarov dlya gol'fa i tennisnymi kortami Raspolozhennyy v samom serdtse Novoy Andalusi, kompleks nakhoditsya vsego v trekh minutakh ot ozhivlennoy pristani dlya yakht Puerto-Banus, v pyati minutakh ot zolotykh plyazhey Marbel'i i v neposredstvennoy blizosti ot luchshikh mezhdunarodnykh shkol, restoranov vysokoy kukhni i butikov. Vsego v 35 minutakh yezdy ot aeroporta Malagi i poblizosti ot neskol'kikh chempionskikh poley dlya gol'fa, vklyuchaya Los Naranjos i Aloha, eta nedvizhimost' predlagayet ideal'noye sochetaniye otdykha, stilya zhizni i investitsionnogo potentsiala. Ishchete li vy postoyannoye mesto zhitel'stva, gol'f-kurort ili vysokodokhodnuyu vozmozhnost' sdachi v arendu, eti apartamenty voploshchayut v sebe sut' roskoshnoy zhizni v Marbel'ye. Zabroniruyte prosmotr uzhe segodnya i ubedites' sami.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Весло теннис
Теннисный корт
Барбекю
Ресторан на месте
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Страна
Сад
Двор

Бассейн

Коммунальный
Нагретый

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Фотоэлектрические солнечные
панели
Солнечная вода отопление

Ориентация

Западный

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Frontline Golf

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Входчик телефона

Категория

Инвестиции
Гольф
Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Покрытый
Коммунальный