



Lejlighed i midten etage til salg i Nueva Andalucía, Marbella West

640.000 €

Reference: R5201509 Soveværelser: 2 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 70m² Terrasse: 18m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegant lejlighed på mellemlan med 5-stjernede hotelprivilegier. Træd ind i den raffinerede Marbella-stil med denne fantastiske 70 m² store lejlighed med to soveværelser, der ligger på tredje sal i det prestigefyldte Hotel del Golf Las Brisas - en eksklusiv, lukket bolig i hjertet af Marbellas berømte Golf Valley. Denne lyse, sydvendte ejendom er perfekt placeret overfor den ikoniske Real Club de Golf Las Brisas, der er hjemsted for turneringer i verdensklasse som Volvo Masters og Spanish Open, og byder på en flot udsigt over frodige fairways, det slående La Concha-bjerg og Middelhavet. Som en del af et resort, der tilbyder femstjernede hotelservices, kan beboerne nyde en problemfri blanding af luksus og bekvemmelighed. Lejligheden er fuldt tilgængelig for personer med nedsat mobilitet med elevator og tilpassede faciliteter overalt. Den er designet til ubesværet komfort og inkluderer aircondition, en smukt vedligeholdet fælleshave og en opvarmet udendørs pool omgivet af liggestole og parasoller - det perfekte sted at slappe af, mens man har udsigt over Marbellas mest berømte golfbane. Gratis Wi-Fi i fællesskabet og lave energiomkostninger takket være udviklingens bæredygtige solcelleanlæg forbedrer den daglige tilværelse yderligere. Indvendige funktioner: To rummelige dobbeltværelser med indbyggede skabe Moderne familiebadeværelse Lys åben stue og spisestue med direkte adgang til en rummelig privat terrasse - ideel til udendørs spisning og afslapning Fuldt udstyret moderne køkken med førsteklases apparater Eksklusive resorttjenester og sikkerhed: 24-timers hotelreception, concierge og gæsteassistance Indhegnet område med døgnovervågning Sikker underjordisk parkering med udpegede pladser Adgang til det prestigefyldte Las Brisas Golf Clubhouse med fine restauranter, en professionel golfbutik og tennisbaner Beliggende i hjertet af Nueva Andalucía er du kun tre minutter fra den pulserende Puerto Banús-marina, fem minutter fra Marbellas gyldne strande og inden for rækkevidde af internationale topkoler, gourmetrestauranter og butikker. Med Málaga Lufthavn kun 35 minutter væk og flere mesterskabsgolfbaner i nærheden - herunder Los Naranjos og Aloha - tilbyder denne ejendom den perfekte blanding af fritid, livsstil og investeringspotentiale. Uanset om du søger en fuldtidsbolig, et golfresort eller en lejebolig med højt udbytte, indfanger denne lejlighed essensen af luksuriøst liv i Marbella. Book din private fremvisning i dag og oplev det selv.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Marmorgulve
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Wifi
Gymnastiksal
Padle tennis
Tennisbane
Grill
Restaurant på stedet
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Land
Have
Gårdsplads

Pool

Kommunal
Opvarmet

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Fotovoltaiske solcellepaneler
Solvandsopvarmning

Orientering

Vest

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Frontline Golf

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Indgangstelefon

Kategori

Investering
Golf
Luksus
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Dækket
Kommunal