



## Pareada en venta en Montepiedra, Nagüeles, Marbella

699.000 €

Referencia: R5184070    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 145m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nagüeles

Encantadora casa adosada de esquina de estilo mediterráneo en venta en Montepiedra, Nagüeles, cerca de la Milla de Oro de Marbella Explore esta hermosa casa adosada de esquina de estilo mediterráneo en venta en Montepiedra, una de las comunidades cerradas más deseadas de Nagüeles, ubicada justo encima de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Esta propiedad ofrece un excelente potencial como casa familiar u oportunidad de inversión en una de las zonas residenciales más solicitadas de Marbella. Construida en tres niveles, la casa cuenta con un jardín privado y disfruta de magníficas vistas abiertas desde las dos plantas superiores. Con 3 dormitorios, amplias salas de estar y generosas terrazas, ofrece un diseño ideal para una cómoda vida mediterránea. La propiedad se beneficiaría de una actualización o renovación, lo que la convierte en una oportunidad fantástica para los compradores que buscan crear una casa personalizada en una ubicación privilegiada en Marbella. Su gran potencial de apreciación del capital también lo hace atractivo para los inversores. Situada en una zona residencial tranquila y silenciosa, la casa adosada ofrece una comodidad excepcional con fácil acceso al centro de Marbella, muy cerca de colegios internacionales y una excelente conexión con la autopista AP-7. La playa, los restaurantes y los servicios de la Milla de Oro están a poca distancia en coche o a un agradable paseo de 20 minutos. Esta casa adosada en Montepiedra ofrece una excelente relación calidad-precio en el competitivo mercado inmobiliario de Marbella, combinando ubicación, privacidad y potencial de renovación en uno de los barrios más consolidados de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal  
Jardín Privado  
Ajardinado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Este  
Oeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Suburbano

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Negociar  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación  
Requerido la renovación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Libre