



Begane grond appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella West

595.000 €

Referentie: R5195074 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 118m² Terras: 57m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nueva Andalucía - Begane-grond 2-kamer appartement met zicht op het zwembad en toeristenlicentie

In een groene gemeenschap met tropische tuinen, een meer en twee zwembaden ligt dit zuidoost georiënteerde appartement op de begane grond. Ideaal voor wonen binnen en buiten.

De lichte living opent naar een deels overdekt terras van 57 m². Er is een volledig ingerichte keuken en een aparte bijkeuken/wasruimte. Twee badkamers, waarvan één en-suite, en twee fijne slaapkamers. Vanaf het privé terras kijk je uit op het hoofdzwembad.

Praktische pluspunten: een parkeerplaats in de ondergrondse garage en een berging. De ligging is handig, dicht bij golf, winkels, zee en het centrum.

****Klaar voor kortetermijnverhuur****

We verhuren de woning nu al kortetermijn. De toeristenlicentie is aanwezig, het huis is ingericht voor gasten.

Kernpunten

- Begane grond, zuidoost gericht
- 2 slaapkamers, 2 badkamers, waarvan 1 en-suite
- Terras 57 m², deels overdekt, zicht op het zwembad
- Volledig ingerichte keuken, aparte bijkeuken
- Community met tropische tuinen, meer en twee zwembaden
- Ondergrondse parkeerplaats en berging
- Dicht bij golf, winkels, zee en centrum



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterrass
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Kelder

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Berg
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuiden
West
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuisen
Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé