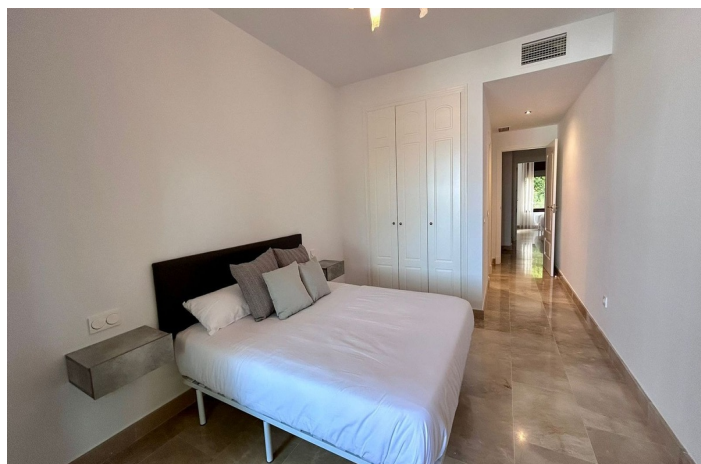




Tussenverdieping Appartement te koop in La Duquesa, Manilva

309.000 €

Referentie: R5201710 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 115m² Terras: 15m²





Costa del Sol, La Duquesa

Dit prachtige appartement, gelegen in het exclusieve Duquesa Village, biedt een perfecte combinatie van comfort, rust en een spectaculair uitzicht op zee. Het ligt op slechts enkele minuten van het strand, golfbanen en alle voorzieningen en beschikt over uitstekende verbindingen met de snelweg, waardoor het een ideale locatie is voor zowel wonen als investeren. De woning van 115 m², in perfecte staat, valt op door zijn lichtinval en zuidgerichte ligging, waardoor er ochtendzon en een gevoel van ruimte is. Hoewel het appartement als begane grond wordt vermeld, is de werkelijke hoogte gelijk aan die van een derde verdieping, wat privacy en een onbelemmerd uitzicht garandeert. Het beschikt over twee tweepersoonsslaapkamers, twee complete badkamers, een ruime woon-/eetkamer met directe toegang tot een overdekt terras met open uitzicht, een volledig uitgeruste keuken en een aparte wasruimte. Het appartement beschikt over een ondergrondse parkeerplaats, een berging en een geldige toeristenvergunning, perfect voor vakantieverhuur. Het appartement biedt 24-uurs beveiliging, vijf gemeenschappelijke zwembaden omgeven door tuinen, een paddletennisbaan en is huisdiervriendelijk, allemaal in een goed onderhouden en bevoorrechte omgeving.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Gemonteerde kasten
Wifi

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Stedelijk

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon
Gas

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Goedkoop
Golf
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé