



Ático Dúplex en venta en Vistalmar Duquesa Norte, Manilva

450.000 €

Referencia: R5199433 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 125m² Terraza: 38m²





Costa del Sol, Manilva

Amplio Ático Dúplex de 3 dormitorios en Vistalmar Duquesa Norte – Impresionantes vistas al mar y a la montaña

Descubra su refugio familiar perfecto en este ático dúplex bellamente presentado de 3 dormitorios y 3 baños, ubicado dentro de la tranquila comunidad cerrada de Vistalmar Duquesa Norte. A pocos pasos de la playa, esta casa luminosa y completamente amueblada combina el confort moderno con el encanto mediterráneo, ofreciendo impresionantes vistas, privacidad y un estilo de vida costero relajado.

Aspectos destacados de la propiedad:

Dormitorios: 3

Baños: 3 (uno en suite con bañera)

Terrazas: 2 grandes terrazas orientadas al sur y suroeste con vistas panorámicas al mar y a la montaña.

Aparcamiento y trastero: 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado.

Comunidad: complejo cerrado y seguro con 3 piscinas comunitarias y hermosos jardines, ideal para familias

Disposición:

Nivel principal:

Ingrese a una sala de estar espaciosa y luminosa que se abre a una gran terraza con magníficas vistas al mar y a la montaña: el escenario perfecto para barbacoas familiares, cenas al aire libre o simplemente relajarse bajo el sol.

La moderna cocina totalmente equipada es práctica y elegante, mientras que un luminoso dormitorio con acceso directo a la terraza y un moderno baño con ducha a ras de suelo completan este nivel.

Nivel superior:

El dormitorio principal cuenta con baño privado con bañera y acceso directo a una terraza privada orientada al suroeste, que ofrece vistas abiertas y tranquilas, un lugar idílico para relajarse y disfrutar de las puestas de sol.

Un tercer dormitorio y un baño con ducha independiente añaden comodidad y flexibilidad adicionales para la familia o los invitados.

Ubicación y estilo de vida:

Idealmente situado para combinar tranquilidad con comodidad:

A sólo 10 minutos a pie de hermosas playas, chiringuitos y restaurantes familiares

A 5 minutos en coche del puerto deportivo de La Duquesa

15 minutos a Estepona y Sotogrande

30 minutos a Marbella

A 35 minutos del Aeropuerto de Gibraltar y a 55 minutos del Aeropuerto de Málaga

Disfrute del equilibrio perfecto entre espacio, estilo y serenidad en este impresionante ático dúplex, un hogar ideal para familias que buscan tanto la vida costera como la comodidad en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono

Orientación

Sur
Suroeste

Posición

Junto a la playa
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
More Than One