



## Lejlighed i midten etage til salg i La Dama de Noche, Nueva Andalucía, Marbella

570.000 €

Reference: R4780219   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 109m<sup>2</sup>   Terrasse: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fantastisk 2-værelses lejlighed i La Dama de Noche, Nueva Andalucía En utrolig mulighed for at eje en rummelig lejlighed i den eftertragtede urbanisering af La Dama de Noche, kun få minutter fra Puerto Banús. Denne lyse og indbydende ejendom byder på 2 soveværelser og 2 badeværelser med et generøst 120m<sup>2</sup> boligareal og en 25m<sup>2</sup> privat terrasse, perfekt til at slappe af eller underholde. Beliggende i et sikkert, lukket område med 24-timers sikkerhed, kan beboerne nyde ro i sindet sammen med et imponerende udvalg af faciliteter på stedet. Komplekset har to store swimmingpools, seks paddle-tennisbaner og smukt anlagte haver, der skaber en følelse af ro og eksklusivitet. For golfentusiaster ligger golfbanen La Dama de Noche lige ved siden af, mens luksusbutikkerne, strandene og restauranter i Puerto Banús kun ligger 3 minutters kørsel derfra. Denne lejlighed kombinerer perfekt komfort, bekvemmelighed og Marbella-livsstilen - ideel som permanent bolig, sommerhus eller lejeinvestering.



## Funktioner:

### Funktioner

Elevator

I nærheden af transport

Privat terrasse

Padle tennis

### Synspunkter

Have

### Orientering

Sydøst

### Klimakontrol

Aircondition

### Indstilling

Tæt på golf

Tæt på havn

Tæt på havet

Tæt på byen

Tæt på skoler

### Tilstand

Renovering krævet

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Sikkerhed

Gated kompleks

24 timers sikkerhed

### Parkering

Kommunal