



Квартира на первом этаже для продажи в  
Пуэбло-де-лас-Брисас, Нуэва-Андалусия,  
Марбелья

699 000 €

Ссылка: R5149789 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 117m<sup>2</sup> терраса: 40m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Потрясающая полностью отремонтированная квартира с 3 спальнями и садом на продажу в Пуэбло-де-лас-Брисас, Новая Андалусия

Эти прекрасно отремонтированные и полностью меблированные апартаменты на первом этаже с 3 спальнями и 2 ванными комнатами идеально расположены в Пуэбло-де-лас-Брисас – эксклюзивном, охраняемом закрытом поселке, состоящем всего из 18 резиденций. Жители имеют доступ к двум нетронутым бассейнам и безупречно ухоженным садам, создавая спокойную и уединенную атмосферу.

Недавно в отеле был проведен полный ремонт по самым высоким стандартам. Светлая гостиная и обеденная зона открытой планировки органично сочетаются с совершенно новой, полностью оборудованной кухней, все из которых выходят прямо на просторную террасу и в частный сад – идеальное место для отдыха или развлечений на свежем воздухе.

В большой главной спальне есть недавно оборудованная ванная комната и прямой выход на террасу, что обеспечивает спокойный отдых. Две дополнительные спальни со встроенными шкафами делят стильную современную ванную комнату с просторной душевой кабиной.

Квартира идеально расположена в популярном районе Supermanzana H, в самом сердце престижной гольф-долины Новой Андалусии, в окружении полей для гольфа мирового класса, включая Алоха, Лас-Брисас и Лос-Наранхос – все в нескольких минутах ходьбы. Оживленный район Алоха, известный своими оживленными ресторанами, кафе и магазинами, находится всего в 10 минутах ходьбы.

Сочетая в себе современную роскошь, исключительный комфорт и выгодное расположение, эта квартира представляет собой исключительную возможность – будь то постоянный дом, место для отдыха или высокодоходная инвестиция.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi

### Виды

Гора  
Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Частный  
Ландшафт

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг  
Юго-запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Рядом с лесом

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи

### Категория

Праздничные дома  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат-контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Коммунальный