



Apartamento Planta Baja en alquiler en Estepona, Estepona

Referencia: R5199454 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 95m²





Costa del Sol, Estepona

Vive el estilo de vida que mereces en este magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, situado en el prestigioso Nordic Royal Club, una de las comunidades más exclusivas y cuidadas de Atalaya. Un entorno elegante, seguro y tranquilo, pensado para quienes valoran el confort, la privacidad y la calidad. Con 95 m² construidos y una distribución perfectamente aprovechada, esta vivienda combina luz, amplitud y diseño contemporáneo. El salón-comedor destaca por sus amplios ventanales que inundan el espacio de luz natural y se abren hacia una terraza cubierta y un encantador jardín privado, ideal para disfrutar del sol o relajarte en la tranquilidad de tu propio espacio verde. La cocina abierta, moderna y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, ofrece funcionalidad y estilo en un solo ambiente. El dormitorio principal cuenta con vestidor y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio dispone de un baño completo independiente, perfecto para invitados o familiares. Gracias a su orientación suroeste, la vivienda goza de una luminosidad excepcional durante todo el día. El Nordic Royal Club es sinónimo de exclusividad y bienestar. Este complejo cerrado ofrece seguridad y conserjería 24 horas, una piscina rodeada de exuberantes jardines, gimnasio, sauna, biblioteca, sala de billar y áreas de descanso, además de un exclusivo servicio médico de helicóptero, algo que muy pocos complejos en la Costa del Sol pueden ofrecer. Ubicado en una zona privilegiada, cerca de San Pedro de Alcántara, Atalaya College, restaurantes, supermercados, transporte público y los mejores campos de golf de la zona. Todo esto, a pocos minutos de Marbella, Puerto Banús y el centro de Estepona. Precio de alquiler: 2.250 €/mes (larga temporada) Ubicación: Nordic Royal Club, Atalaya, Estepona Una propiedad perfecta para quienes buscan un hogar elegante, con servicios de primer nivel y un entorno tranquilo, sin renunciar a la comodidad ni al encanto del estilo de vida mediterráneo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar	Suroeste	Calefacción central
Transporte cercano		
Terraza		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Wifi		
Gimnasia		
Sauna		
Sala de juegos		
Piso de madera		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Junto a la playa	Buen estado de conservación
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca del mar	
Vistas Urbanas	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Comunal
Mantenimiento fácil	Seguridad de 24 horas	
	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	C
Agua potable	Lujo	
Teléfono	Reventa	
Gas		
CO2 Emission Rating		
C		