

Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

9.700.000 €

Referencia: R4189078 Dormitorios: 8 Baños: 10 Terreno: 4.800m² Construido: 1.900m² Terraza: 300m²



Costa del Sol, Guadalmina Baja

Villa de lujo de estilo Andaluz que reside magníficamente en una de las urbanizaciones más prestigiosas y cotizadas de Marbella, Guadalmina Baja, a tan solo 100 metros de la playa ya 5 minutos de Puerto Banús. Se han utilizado materiales de la más alta calidad en el diseño y construcción de esta elegante vivienda de 8 dormitorios. La luz natural en todas partes se ve acentuada por techos altos y un plano de planta de varios niveles. La villa ofrece un hermoso hall de entrada que conduce a un patio andaluz, una gran cocina totalmente equipada, 2 dormitorios en suite, un elegante comedor y una amplia sala de estar que conduce a las terrazas cubiertas y los lujosos jardines. El primer piso ofrece 3 amplios dormitorios con baño y una elegante suite principal con vestidor para él y para ella y una terraza privada con jardín y vistas parciales al mar. Esta extraordinaria propiedad ha sido especialmente diseñada para un estilo de vida de lujo y ofrece un área de entretenimiento de ensueño que incluye una sala de billar pool, una suite fitness totalmente equipada, un Spa con sauna, jacuzzi, baño turco y fuente de hielo, una sala de cine y una bodega de vino, haciendo de este un remanso de esparcimiento. Los cuidados jardines tropicales cuentan con una gran piscina, un pequeño lago con cascada y una pérgola de verano bajo palmeras maduras. La villa disfruta de absoluta privacidad. Otras características de esta extraordinaria propiedad incluyen: garaje para más de 6 coches, ascensor privado, calefacción por suelo radiante, sistema domótico, paneles solares, apartamento independiente para el personal, etc.

Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 TV satelital
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Wifi
 Gimnasia
 Sauna
 Piso de madera
 Jacuzzi
 Domotica
 Alojamiento para el personal
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Jardín
 Piscina
 Bosque

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
 Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua potable
 Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Suroeste

Posición

Junto a la playa
 Cerca del golf
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas
 Sistema de alarma
 Persianas
 Teléfono de entrada
 Caja fuerte

Categoría

Negociar
 Frente a la playa
 Golf
 Lujo
 Reventa

Climatización

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 Hogar
 U/F Calefacción
 Baños u/f/h

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
 More Than One