



Квартира на первом этаже для продажи в Лос-Гранабос-Дукеса II, Ла-Дукеса, Манильва

630 000 €

Ссылка: R5198653 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 178m² терраса: 25m²





Коста дель Соль, La Duquesa

Элегантная квартира с 3 спальнями на первом этаже в Лос Гранадос Дукеса, Фаза II – Жизнь на берегу моря в Ла Дукеса. Откройте для себя идеальный отдых на побережье в Лос-Гранадос Фаза II, одном из самых эксклюзивных прибрежных поселков Ла-Дукеса, знаменитом своей архитектурой в средиземноморском деревенском стиле, пышными субтропическими садами и прямым доступом к пляжу, отмеченному Голубым флагом. Эти просторные апартаменты площадью 178 м², выходящие на южную сторону, построенные в 2004 году по исключительным стандартам, наслаждаются солнечным светом в течение всего дня и частичным видом на море. Они предлагают безмятежный отдых всего в нескольких шагах от рыбакской деревни Кастильо-де-ла-Дукеса и в 5-10 минутах ходьбы от оживленной пристани для яхт Пуэрто-де-ла-Дукеса с ее широким выбором ресторанов, кафе, баров и магазинов. Основные характеристики недвижимости: Три просторные спальни с двуспальными кроватями, каждая со встроенными шкафами. Две стильные ванные комнаты, созданные для комфорта и современной жизни. Светлая гостиная и столовая открытой планировки, соединенная с элегантной, полностью оборудованной кухней с бытовой техникой премиум-класса – идеально подходит для семейной жизни или развлечений. Просторная частная терраса, ведущая прямо в красивый ландшафтный сад, идеально подходит для обедов на свежем воздухе и отдыха под андалузским солнцем. Индивидуальное отопление и охлаждение тепловым насосом, а также полное кондиционирование воздуха для круглогодичного комфорта. Возможности сообщества: Наслаждайтесь удобствами курортного типа в тихой закрытой обстановке: Эффектный бассейн в форме лагуны, окруженный тропической зеленью. Круглосуточная охрана для полного спокойствия. Доступ к лифту, подземная парковка и частный выход на пляж. Отель идеально расположен в тихом, но хорошо связанном анклаве Манильвы, в нескольких шагах от гольф-клуба La Duquesa и всего в нескольких минутах езды от Эстепоны (15 минут), Сотогранде и аэропорта Малаги (менее часа). Ищете ли вы дом для постоянного проживания, высокодоходную инвестицию или роскошное место для отдыха, эта недвижимость под ключ отражает саму суть жизни на Коста-дель-Соль – сочетая в себе комфорт, элегантность и очарование моря. Запросите сегодня, чтобы организовать эксклюзивный просмотр.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Волоконно -оптика

Ориентация

Юг

Климат -контроль

Кондиционер

Виды

Море
Сад
Бассейн

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Город
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Состояние

Отличный

Бассейн

Коммунальный

Мебель

Полностью меблирован

Сад

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Входчик телефона

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Покрытый