



Apartamento Planta Baja en venta en Los Granados Duquesa II, La Duquesa, Manilva

630.000 €

Referencia: R5198653 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 178m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, La Duquesa

Elegante apartamento de 3 dormitorios en planta baja en Los Granados Duquesa Fase II – Vida frente a la playa en La Duquesa Descubra su refugio costero perfecto en Los Granados Fase II, una de las comunidades frente a la playa más exclusivas de La Duquesa, famosa por su arquitectura estilo pueblo mediterráneo, exuberantes jardines subtropicales y acceso directo a una playa con Bandera Azul. Construido en 2004 con estándares excepcionales, este espacioso apartamento de 178 m² orientado al sur disfruta de sol durante todo el día y vistas parciales al mar, ofreciendo una escapada serena a solo unos pasos del pueblo pesquero del Castillo de la Duquesa y a 5-10 minutos a pie del animado puerto deportivo Puerto de la Duquesa con su amplia variedad de restaurantes, cafeterías, bares y tiendas. Aspectos destacados de la propiedad: Tres generosos dormitorios dobles, cada uno con armarios empotrados. Dos baños elegantes, diseñados para la comodidad y la vida moderna. Luminosa sala de estar y comedor de planta abierta, conectada a una elegante cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad, perfecta para la vida familiar o el entretenimiento. Amplia terraza privada que conduce directamente a los hermosos jardines, ideal para cenar al aire libre y relajarse bajo el sol andaluz. Calefacción y refrigeración con bomba de calor individual, además de aire acondicionado completo para comodidad durante todo el año. Características de la comunidad: Disfrute de comodidades estilo centro turístico en un entorno tranquilo y privado: Espectacular piscina estilo laguna rodeada de vegetación tropical. Seguridad las 24 horas para una total tranquilidad. Acceso en ascensor, estacionamiento subterráneo y entrada a la playa privada. Perfectamente ubicada en el enclave tranquilo pero bien comunicado de Manilva, la propiedad se encuentra a pocos minutos del club de golf La Duquesa y a poca distancia en coche de Estepona (15 minutos), Sotogrande y el aeropuerto de Málaga (menos de una hora). Ya sea que esté buscando una casa familiar a tiempo completo, una inversión de alto rendimiento o un lujoso retiro de vacaciones, esta propiedad llave en mano captura la esencia misma de la vida en la Costa del Sol, combinando comodidad, elegancia y encanto costero. Pregunte hoy para concertar su visita exclusiva.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		
Transporte cercano		
Terraza		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Área comercial	Excelente
Jardín	Junto a la playa	
Piscina	Cerca del golf	
	Cerca del puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardin	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Teléfono de entrada	Párking Privado
		Párking Cubierto