



Apartamento Planta Baja en venta en Los Granados Duquesa II, La Duquesa, Manilva

630.000 €

Referencia: R5198653 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 178m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, La Duquesa

Elegante apartamento de 3 dormitorios en planta baja en Los Granados Duquesa Fase II – Vida frente a la playa en La Duquesa Descubra su refugio costero perfecto en Los Granados Fase II, una de las comunidades frente a la playa más exclusivas de La Duquesa, famosa por su arquitectura estilo pueblo mediterráneo, exuberantes jardines subtropicales y acceso directo a una playa con Bandera Azul. Construido en 2004 con estándares excepcionales, este espacioso apartamento de 178 m² orientado al sur disfruta de sol durante todo el día y vistas parciales al mar, ofreciendo una escapada serena a solo unos pasos del pueblo pesquero del Castillo de la Duquesa y a 5-10 minutos a pie del animado puerto deportivo Puerto de la Duquesa con su amplia variedad de restaurantes, cafeterías, bares y tiendas. Aspectos destacados de la propiedad: Tres generosos dormitorios dobles, cada uno con armarios empotrados. Dos baños elegantes, diseñados para la comodidad y la vida moderna. Luminosa sala de estar y comedor de planta abierta, conectada a una elegante cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad, perfecta para la vida familiar o el entretenimiento. Amplia terraza privada que conduce directamente a los hermosos jardines, ideal para cenar al aire libre y relajarse bajo el sol andaluz. Calefacción y refrigeración con bomba de calor individual, además de aire acondicionado completo para comodidad durante todo el año. Características de la comunidad: Disfrute de comodidades estilo centro turístico en un entorno tranquilo y privado: Espectacular piscina estilo laguna rodeada de vegetación tropical. Seguridad las 24 horas para una total tranquilidad. Acceso en ascensor, estacionamiento subterráneo y entrada a la playa privada. Perfectamente ubicada en el enclave tranquilo pero bien comunicado de Manilva, la propiedad se encuentra a pocos minutos del club de golf La Duquesa y a poca distancia en coche de Estepona (15 minutos), Sotogrande y el aeropuerto de Málaga (menos de una hora). Ya sea que esté buscando una casa familiar a tiempo completo, una inversión de alto rendimiento o un lujoso retiro de vacaciones, esta propiedad llave en mano captura la esencia misma de la vida en la Costa del Sol, combinando comodidad, elegancia y encanto costero. Pregunte hoy para concertar su visita exclusiva.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Wifi
 Sala de servicios
 Fibra óptica

Vistas

Mar
 Jardín
 Piscina

Orientación

Sur

Climatización

Aire acondicionado

Posición

Área comercial
 Junto a la playa
 Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Frente a la playa
 Ciudad
 Cerca de Marina
 Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Teléfono de entrada

Estado

Excelente

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
 Cochera
 Parking Privado
 Parking Cubierto