



## Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona


470.000 €

Referencia: R5198716    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 95m<sup>2</sup>    Terraza: 74m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ático Dúplex de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar – Estepona Impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños, situado en una urbanización muy solicitada de Estepona, a solo unos minutos del mar. Esta vivienda contemporánea ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf. La planta principal cuenta con una cocina totalmente equipada, una luminosa zona de salón-comedor con acceso a una terraza privada y 2 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite y armarios empotrados. En la planta superior se encuentra un solárium en la azotea con cocina exterior y barbacoa, perfecto para disfrutar de cenas al aire libre y relajantes atardeceres.  Destacados: \*Amplio solárium con vistas al mar y a la montaña \*Cocina exterior y zona de barbacoa \*Aire acondicionado y calefacción central \*Plaza de parking subterráneo + trastero \*Urbanización cerrada con piscina, jardines y seguridad 24h \*Ascensor Ubicado junto al Resina Golf & Country Club, cerca de cafeterías, tiendas y la playa, este ático es ideal como vivienda permanente, segunda residencia o inversión turística. Visitas fáciles – llaves en oficina. No pierda la oportunidad de adquirir este excepcional ático en una de las zonas más deseadas de Estepona.



## Características:

### Características

Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Solárium  
Wifi  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Golf

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal  
Ajardinado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca del bosque

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Cochera  
Parking Privado