



## Отдельная вилла на продажу в мэре Монте, Бенахавис

4 895 000 €

**Ссылка:** R4692358   **спальни:** 6   **ванная комната:** 5   **Размер участка:** 3 100m<sup>2</sup>   **Размер сборки:** 480m<sup>2</sup>  
**терраса:** 175m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Бенахавис

Вилла Imagine: новое определение роскоши с бесконечным видом на Гибралтар и Африку Добро пожаловать в Villa Imagine – место, где вечная элегантность встречается с захватывающими видами на море и горы Расположенная на престижных и тихих холмах Монте-Майор в Бенахависе, Villa Imagine представляет собой вершину роскошной жизни, где элегантность и утонченность сочетаются с беспрецедентной уединенностью и захватывающими видами на море и горы. Эта вилла, спроектированная одним из самых известных и отмеченных международными наградами архитекторов Марбельи, олицетворяет собой оазис спокойствия среди оживленной жизни Коста-дель-Соль. Расположение – союз красоты и удобства Villa Imagine величественно возвышается между очаровательной Марбельей и спокойной Эстепоной в эксклюзивном районе Монте-Майор. Этот охраняемый и закрытый райский уголок предлагает не просто жилье, а стиль жизни, подчеркнутый природой, спокойствием и панорамными видами на Средиземное море, простирающееся до Гибралтара и Марокко. Всего в 5 минутах от престижного гольф-курорта Marbella Club, в 10 минутах от Villa Padierna Golf & Hotel, в 18 минутах от гlamурного Пуэрто Банус и в 15 минутах от Эстепоны, Villa Imagine идеально расположена в окружении роскоши и удобств. Элегантность архитектуры и интерьера Каждый сантиметр Villa Imagine является свидетельством роскошной жизни, где элегантный современный дизайн гармонично сочетается с богемными шикарными штрихами. Просторные окна в гостиных зонах обеспечивают наполнение интерьера естественным светом и без труда обрамляют потрясающие виды на море и горы. Будь то ультрасовременная, полностью оборудованная кухня или просторные столовая и гостиная, каждый уголок Villa Imagine был спроектирован для непревзойденного комфорта проживания. Великолепие на открытом воздухе Выдите на улицу, чтобы открыть для себя жемчужину виллы – изысканный бассейн с подогревом, который сливается с горизонтом, создавая эффект погружения в воду на фоне Средиземного моря. Просторная терраса, стильно обставленная в богемном шикарном стиле, предлагает многофункциональные зоны для отдыха на открытом воздухе, включая обеденную зону, уютные лаунж-комплекты, зону для просмотра телевизора и роскошные шезлонги для принятия солнечных ванн в спокойной обстановке. Тщательно продуманные удобства Villa Imagine удовлетворят любые потребности. Помимо умиротворенных спален с потрясающими видами, вилла располагает специально отведенным офисным пространством для тех, кто хочет совместить работу с удовольствием, не покидая живописных окрестностей. Гибкость дизайна виллы также позволяет превратить шестую спальню в многофункциональное пространство, будь то частный тренажерный зал или уединенное место для медитации на террасе. Неповторимый стиль жизни Villa Imagine – это больше, чем просто дом; это вход в стиль жизни, отличающийся роскошью, эксклюзивностью и спокойствием. От его знакового местоположения в Бенахависе, недалеко от лучших полей для гольфа и роскошных курортов, до тщательно продуманных жилых помещений, каждый аспект Villa Imagine создан, чтобы превзойти ожидания. Для тех, кто стремится жить в окружении великолепной природы и наслаждаться роскошной жизнью, Villa Imagine станет идеальным выбором. Оцените воплощение элегантной эксклюзивности – откройте для себя Villa Imagine в эксклюзивном районе Монте Майор – Бенахавис. Отдельная вилла, Бенахавис, Коста-дель-Соль. 6 спален, 5 ванных комнат, 2 душа на открытом воздухе, общая площадь 628 м<sup>2</sup>, терраса 150 м<sup>2</sup>, сад/участок 3100 м<sup>2</sup>. Расположение: загородная местность, рядом с полем для гольфа, рядом с городом, рядом с лесом, урбанизация. Ориентация: восток, юг, запад. Состояние: отличное. Бассейн: частный, с подогревом. Климат-контроль: кондиционер, горячее/холодное воздушное отопление, подогрев по полу, ванные комнаты с подогревом по полу. Вид: море, горы, сельская местность, панорамный, бассейн, лес. Особенности: крытая терраса, встроенные шкафы, частная терраса, солярий, спутниковое телевидение, WiFi, гостевая квартира, кладовая, подсобное помещение,



---

двойное остекление, домашняя автоматизация, оптоволоконный интернет. Кухня: полностью оборудованная. Сад: частный, ландшафтный. Безопасность: закрытый комплекс, домофон, сигнализация, круглосуточная охрана, сейф. Парковка: крытая, более одной, частная. Коммунальные услуги: электричество, питьевая вода, 39 фотоэлектрических солнечных панелей (практически нулевой расход электроэнергии). Категория: гольф, роскошь, современный.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Гостевая квартира  
Утилита  
Domotics  
Волоконно -оптика

### Ориентация

Восток  
Юг  
Западный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Бассейн  
Лес

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с городом  
Страна  
Рядом с лесом

### Состояние

Отличный

### Бассейн

Нагретый  
Частный  
**Безопасность**  
Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона  
Безопасный

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Частный  
Ландшафт

### Категория

Гольф  
Роскошь  
Современный

### Стоянка

Частный  
Покрытый  
Более одного

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Фотоэлектрические солнечные панели