



## Apartamento Planta Media en venta en Palacetes Los Belvederes, Nueva Andalucía, Marbella

1.325.000 €

Referencia: R5048557   Dormitorios: 3   Baños: 3   Construido: 193m<sup>2</sup>   Terraza: 47m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento de lujo en Venta en Palacetes Los Belvederes, Nueva Andalucía

Una joya única en una de las comunidades cerradas más prestigiosas de Marbella, este impresionante apartamento de lujo en venta en Palacetes Los Belvederes ofrece una vida refinada en el corazón de Nueva Andalucía. Rodeada de reconocidos campos de golf y a pocos minutos del glamour de Puerto Banús, la propiedad disfruta de un entorno privilegiado con vistas panorámicas abiertas al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha.

Diseño espacioso e interiores elegantes

Con 193 m<sup>2</sup> de espacio construido más una generosa terraza privada de 47 m<sup>2</sup>, esta residencia equilibra perfectamente espacio, privacidad y elegancia contemporánea.

El apartamento cuenta con:

3 amplios dormitorios en suite

3 baños modernos

Un amplio y luminoso salón-comedor

Una cocina abierta totalmente equipada

Mobiliario de alta calidad, incluido en la venta.

Los grandes ventanales inundan los interiores con luz natural, mientras que el flujo continuo interior-exterior crea la atmósfera perfecta para la relajación y el entretenimiento.

Vida al aire libre excepcional

La terraza orientada al sur está diseñada para maximizar el sol de Marbella durante todo el año. Desde aquí, disfrute de vistas ininterrumpidas al mar y a la montaña en total privacidad.

Un punto culminante poco común para un apartamento, la propiedad se beneficia de una piscina privada y un jardín, ofreciendo una vida estilo villa dentro de una comunidad segura.

Características Premium y Comodidad

Garaje privado + plaza de aparcamiento adicional.

Armarios empotrados

calefacción central

Aire acondicionado

Construido en 2003

Certificado energético: C/D

Comunidad cerrada segura

Ubicación privilegiada en el Valle del Golf de Marbella

Ubicado en el prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, Palacetes Los Belvederes es conocido por su tranquilidad, exclusividad y proximidad a las mejores comodidades de Marbella. A solo unos minutos se encuentran campos de golf de clase mundial, escuelas internacionales, excelentes restaurantes y playas de arena.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente, un retiro de vacaciones de lujo o una inversión de alto nivel en la Costa del Sol, esta propiedad excepcional ofrece la combinación perfecta de ubicación, estilo de vida y valor a largo plazo.





## Características:

### Características

Terraza  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Sala de juegos  
Barbacoa

### Vistas

Mar  
Vistas Panorámicas  
Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Lujo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Climatización

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada  
Ciclo de cocina

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado