



## Apartamento Planta Baja en venta en Sunny Golf, Estepona Golf, Estepona

365.000 €

Referencia: R5195314   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 72m<sup>2</sup>   Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Moderno apartamento en planta baja de 2 dormitorios en venta en Sunny Golf, Estepona Golf Presentamos un apartamento contemporáneo en la planta baja de 2 dormitorios y 2 baños ubicado en el recién terminado desarrollo Sunny Golf en Estepona Golf. Diseñada para brindar comodidad y una vida moderna, esta elegante casa se encuentra dentro de una comunidad cerrada y segura rodeada de naturaleza, campos de golf y la atmósfera tranquila del campo de Estepona, pero a solo minutos de las playas, los servicios locales y el vibrante centro de la ciudad. Terminado en 2024, el apartamento presenta un diseño luminoso de planta abierta que maximiza el espacio y la luz natural. La sala y el comedor se conectan perfectamente con una terraza privada con vistas al jardín y a las montañas cercanas. Gracias a su orientación suroeste, la propiedad disfruta del cálido sol de la tarde y de hermosas puestas de sol sobre las colinas. Características clave: 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos Cocina y salón de planta abierta con abundante luz natural. Terraza privada ideal para cenar al aire libre y relajarse. Vistas hacia el jardín y las montañas circundantes. Piscina comunitaria rodeada de jardines con vistas al campo de golf. Comunidad cerrada segura con diseño moderno e infraestructura de alta calidad. Plaza de aparcamiento privada designada incluida. Ya sea como casa de vacaciones, residencia de tiempo completo o inversión de alquiler, esta propiedad ofrece todas las ventajas de la vida mediterránea moderna. Su entorno tranquilo, estilo contemporáneo y construcción de nueva construcción lo convierten en una excelente oportunidad dentro de una de las zonas residenciales más prometedoras de Estepona. ¡Contáctenos ahora para programar su visita privada!



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Golf

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Posición

Urbanización

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad

### Climatización

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Estado

Excelente

### Jardin

Comunal

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Reventa

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

A