



## Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella West

1.450.000 €

Referencia: R5189083    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 400m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Elegante Villa en la Prestigiosa Zona de Alta Vista, San Pedro Alcántara Descubra esta hermosa villa situada en la codiciada urbanización de Alta Vista, a tan solo 5 minutos a pie del centro de San Pedro de Alcántara. Ubicada en una zona privilegiada, ofrece acceso rápido a tiendas locales, colegios reconocidos, hospital y todos los servicios necesarios—ideal para familias o quienes buscan comodidad y calidad de vida. Situada en una generosa parcela de 650 m<sup>2</sup>, la villa cuenta con 450 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 300 m<sup>2</sup> son de vivienda luminosa y amplia. Dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños, con una distribución funcional y equilibrada. El gran sótano ofrece una excelente oportunidad de ampliación, con posibilidad de añadir 2 dormitorios adicionales, una sala de cine, gimnasio o zona de ocio—adaptado a sus necesidades. Características adicionales: \* Garaje con espacio para 2 coches \* Jardín bien cuidado \* Entorno tranquilo y residencial en una de las zonas más prestigiosas de San Pedro Esta propiedad combina \*\*privacidad, amplitud y ubicación—una oportunidad única en Alta Vista. Ya sea como hogar familiar o inversión, esta villa lo tiene todo.



## Características:

### Características

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Piso de mármol

Sala de servicios

Sótano

### Estado

Buen estado de conservación

### Aparcamiento

Cochera

Parking Privado

Parking Cubierto

### Vistas

Mar

Montaña

### Piscina

Habitación para la piscina

### Categoría

Reducido

Reventa

### Posición

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Ciudad

Aldea

### Jardin

Jardín Privado

Mantenimiento fácil