



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

530.000 €

Referentie: R5192068 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 86m² Terras: 57m²





Costa del Sol, Estepona

BEGANEGRONDAPPARTEMENT MET GROOT TERRAS EN TOERISTENLICENTIE DICHT BIJ ZEE. Gelegen op een bevoorrechte locatie in een charmant wooncomplex in mediterrane stijl, op slechts 200 meter van het strand en op 5 minuten rijden van Estepona en de levendige jachthaven van La Duquesa, waar u allerlei winkels, restaurants en recreatiemogelijkheden vindt. Dit prachtige appartement op de begane grond valt op door zijn helderheid dankzij de zuidoostelijke oriëntatie en door het schitterende, onlangs gerenoveerde terras, voorzien van glazen schuifpanelen, een buitenkeuken en elegante parketvloeren die warmte en stijl toevoegen. De woning, gebouwd met hoogwaardige materialen, beschikt over twee ruime slaapkamers, vernieuwde verlichting die elke ruimte accentueert, en een praktisch anti-kalksysteem voor extra comfort. Vanaf het terras geniet u van een aangenaam uitzicht op de weelderige tuinen, het gemeenschappelijke zwembad en gedeeltelijk uitzicht op zee. Gelegen in een rustige en uitstekend onderhouden urbanisatie met zwembad en ruime groenzones, omvat deze woning ook een parkeerplaats en een berging. Met een ****toeristenlicentie die dit jaar is verkregen****, vormt dit een uitstekende investering met hoog verhuurpotentieel, of een gezellig thuis aan zee. ****Een bezichtiging waard — u zult er verliefd op worden!****



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Houten vloeren
Nabij de kerk
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

CO2 Emission Rating

D

Zonorientatie

Zuiden
Zuidoost

Ligging

Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dicht bij bos
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuisen
Investerings
Verdrietig
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

D