



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

530.000 €

Referencia: R5192068 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 86m² Terraza: 57m²





Costa del Sol, Estepona

APARTAMENTO EN PLANTA BAJA CON GRAN TERRAZA Y LICENCIA TURÍSTICA CERCA DEL MAR. Ubicación privilegiada en una urbanización de encanto mediterráneo, a solo 200 m de la playa y a 5 minutos en coche de Estepona y del animado Puerto de la Duquesa, donde encontrará todo tipo de servicios, restaurantes y zonas de ocio. Este precioso apartamento en planta baja destaca por su luminosidad, gracias a su orientación sureste, y por su magnífica terraza recientemente reformada, equipada con persianas de cristal, zona de cocina exterior y suelos de parquet que aportan un toque cálido y elegante. La vivienda, construida con materiales de alta calidad, cuenta con dos amplios dormitorios, una cuidada reforma en la iluminación que realza cada espacio y una práctica bomba antical para mayor comodidad. Desde la terraza se disfrutan agradables vistas a los exuberantes jardines, la piscina comunitaria y vista parcial al mar. Situada en una urbanización tranquila y perfectamente mantenida, con piscina y amplias zonas verdes, esta propiedad incluye plaza de garaje y trastero. Con ****licencia turística obtenida este año****, representa una excelente oportunidad tanto como inversión con alto potencial de alquiler como para disfrutar de un hogar acogedor junto al mar. ¡Visítelo, le encantará!



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios
Piso de madera
Cerca de la iglesia
Fibra óptica

Vistas

Mar
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Sur
Sudeste

Posición

Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca del bosque
Cerca de Marina

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Urge venta
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado
Comunal

Calificación energética

D