



Ático en venta en Altos del Higueron, Reserva del Higuerón, Benalmádena

535.000 €

Referencia: R5195410 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 110m²





Costa del Sol, Benalmádena

Magnífico Ático en Venta en Altos del Higuerón, Benalmádena. Donde el diseño contemporáneo, el confort y las vistas al Mediterráneo se combinan a la perfección. Descubra un extraordinario penthouse en los exclusivos Altos del Higuerón, dentro del prestigioso desarrollo Reserva del Higuerón, una zona reconocida por su estilo de vida de lujo, seguridad e instalaciones excepcionales. Esta casa recientemente reformada combina elegancia, acabados de alta gama y vistas panorámicas al mar Mediterráneo, creando una experiencia de vida excepcional o una oportunidad de inversión de primer nivel. Una casa diseñada para una vida de lujo: La amplia terraza cubierta se convierte en el corazón de la propiedad, perfecta para relajarse al aire libre, entretenerte a los invitados o simplemente disfrutar del entorno tranquilo y del sol durante todo el año. En el interior, el ático ofrece una combinación perfecta de confort moderno y diseño sofisticado: Cocina abierta al salón, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de primera calidad. Aire acondicionado completo, sistema de ACS e iluminación ambiental LED RGB. Acabados contemporáneos de alta calidad en todas partes. 3 amplios dormitorios llenos de luz natural, 2 baños modernos y elegantes. Instalaciones comunitarias excepcionales: Vivir en Altos del Higuerón significa disfrutar de un verdadero estilo de vida resort, con acceso a: 2 hermosas piscinas comunitarias, Zonas ajardinadas, Spa y gimnasio. Tren interno que conecta directamente con la playa. Seguridad las 24 horas. Todo lo que necesitas para disfrutar de la comodidad, privacidad y bienestar. Ubicación privilegiada: Un entorno estratégico y altamente conectado: Junto al Centro Comercial El Higuerón, con restaurantes, supermercado y servicios. A sólo 15 minutos del Aeropuerto de Málaga. Cerca de la Playa de Carvajal y del paseo marítimo de Fuengirola. Excelente acceso a la autovía, conectando rápidamente con Málaga, Marbella y el aeropuerto. Características adicionales y atractivo de inversión: Amplia plaza de aparcamiento privado (42 m²) con portón eléctrico independiente. Licencia turística en vigor y ya registrada para alquileres vacacionales. Fuerte potencial de alquiler en una de las zonas más demandadas de Benalmádena. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones o una inversión de alto rendimiento, este ático ofrece una oportunidad incomparable en una de las comunidades más buscadas de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		
Vistas	Posición	Estado
Golf	Cerca del golf	Excelente
Playa	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
Piscina	Cocina	Seguridad
Comunal	Cocina Equipada	Complejo cerrado
Aparcamiento	Categoría	
Cochera	Inversión	