



Отличная вилла для продажи в Guadalmina Alta, Марбелья Вест

3 250 000 €

Ссылка: R5187955 спальни: 6 ванная комната: 7 Размер участка: 903m² Размер сборки: 419m²





Коста дель Соль, Гуадальмина-Альта

Contemporary Villa in Guadalmina – Design, Luxury & Technology just 4 minutes from the Shopping Center

This stunning villa, located in one of Marbella’s most exclusive areas, combines cutting-edge architecture with the highest quality finishes and state-of-the-art technology.

Set on a 900 m² plot, the property offers 419 m² of built space, with open-plan interiors flooded with natural light thanks to floor-to-ceiling minimalist windows.

The villa boasts 6 en-suite bedrooms, including an elegant master suite with walk-in wardrobe and a designer bathroom with freestanding bathtub and separate shower. The main living area integrates a stylish kitchen with large island and Siemens premium appliances, creating the perfect space for family life and entertaining.

The outdoor area is designed for year-round living: a heated covered porch with underfloor heating, 11x5 m pool with night LED lighting, integrated BBQ area, and landscaped gardens with smart irrigation.

Additional features include full home automation, underfloor heating throughout, hot/cold fan coils, pre-installation for home cinema and solar panels, plus a comprehensive security system with HD cameras and security shutters.

With parking for 5 vehicles, this property offers a unique opportunity for those seeking a modern, secure home within walking distance of all amenities in Marbella.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Хранилище
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Игровая комната
Барбекю
Domotics
Подвал
Волоконно -оптика

Параметр

Коммерческий район
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Мебель

Не меблировано

Безопасность

Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер
U/F отопление

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный

Виды

Сад
Бассейн

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Категория

Инвестиции
Гольф
Роскошь