



# Квартира на среднем этаже для продажи в атриуме, Бахия де Марбелья, Марбелья

750 000 €

Ссылка: R4691428 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 140m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Баия-де-Марбелья

Эксклюзивная возможность!

Потрясающий дуплексный пентхаус с видом на море, всего в нескольких шагах от пляжа в престижной Баия -де -Марбелью. Откройте для себя очарование этого имущества в одном из самых привилегированных районов Марбельи.

Эта собственность распространяется на двух этажах и предлагает исключительный дизайн и роскошные удобства!

На первом этаже вас приветствуют просторную комнату для гостиниля, которая открывается на солнечную террасу с видом на море и сады, полностью оборудованную независимую кухню с современной прибором вместе с прачечной и гостевым туалетом, завершайте этот уровень.

На первом этаже находится главная спальня с отремонтированной ванной комнатой и частной террасой с потрясающим видом на море, идеальным углом, чтобы насладиться спокойствием и красотой окружения.

Кроме того, две просторные спальни с подогнанными шкафами имеют еще одну большую террасу с открытым морем и видом на горы, а также современная ванная комната, оборудованная душем.

Собственность оснащена горячим/холодным кондиционером, чтобы гарантировать комфорт в любое время года.

С непобедимым местом в эксклюзивной урбанизации с коммунальными бассейнами и в хорошем состоянии.

В нескольких минутах ходьбы от одного из лучших пляжей в Марбелье!

Общая застроенная зона: 140,28 м2 года строительства: 2002. Общественные сборы: 220 €/месяц. Иби: 1,200 €/год.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Утилита

### Виды

Море  
Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Юг  
Западный  
Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Категория

Уменьшенный  
Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Пляж  
Дешевый  
Огорченный  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж